



Movimento dei clienti negli esercizi ricettivi – dati ISTAT 2024

a cura di Monica Montella già Consigliera Capitolina e attualmente Candidata al Comune di Santa Marinella per la lista UNITI per il candidato Sindaco Alessio Manuelli

Un elemento importante da chiarire quando si leggono i dati turistici ufficiali: Santa Marinella non compare come comune autonomo nelle tavole ISTAT sul movimento turistico, perché i flussi vengono aggregati a livello provinciale.

Questo significa che tutti gli arrivi e le presenze di Santa Marinella confluiscono nella voce “Provincia di Roma”, insieme a Roma Capitale e agli altri comuni dell’area metropolitana come Civitavecchia, Fiumicino, Tivoli, Anzio ecc.


È un aspetto fondamentale, perché il peso enorme di Roma tende a “schiacciare” statisticamente le località balneari e periferiche come Santa Marinella, rendendone poco visibile la crescita reale nei macro-dati provinciali. Roma assorbe quasi totalmente il turismo del Lazio: quasi il 90% degli arrivi; oltre il 91% delle presenze; addirittura il 97% delle presenze straniere.

Questo significa che le statistiche regionali del Lazio sono in pratica fortemente “romanocentriche”. Roma vive soprattutto di turismo internazionale: 33,9 milioni di presenze straniere; 13,3 milioni italiane. Quindi circa il 72% delle presenze romane è estero; il turismo domestico pesa relativamente meno. È un dato importantissimo per interpretare anche Santa Marinella parte della domanda internazionale probabilmente arriva dall’effetto Roma + crociere Civitavecchia. Roma registra 14,7 milioni di presenze extra-alberghiere; oltre 10,4 milioni di presenze straniere nell’extra-alberghiero. Questo segnala forte crescita di Airbnb e affitti turistici; domanda internazionale molto orientata agli alloggi flessibili.

Il peso di Roma nel turismo del Lazio

Indicatore	Lazio	Provincia di Roma	Quota Roma sul Lazio
Arrivi totali	12,8 milioni	11,5 milioni	89,90%
Presenze totali	51,8 milioni	47,2 milioni	91,20%
Presenze straniere	34,8 milioni	33,9 milioni	97,40%
Presenze italiane	17,0 milioni	13,3 milioni	78,70%
Presenze alberghiere	35,4 milioni	32,5 milioni	91,80%
Presenze extra-alberghiere	16,4 milioni	14,7 milioni	90,10%

Fonte :elaborazione dati Istat

 Cosa emerge dai dati ISTAT 2024

La provincia di Roma concentra:

- 47,2 milioni di presenze totali
- 32,5 milioni di presenze alberghiere
- 14,7 milioni di presenze extra-alberghiere

In pratica:

- ◆ oltre il 91% delle presenze turistiche del Lazio si concentra nella provincia di Roma;
- ◆ il turismo estero domina nettamente il territorio romano con 33,9 milioni di presenze straniere, contro 13,3 milioni italiane.

Nelle altre province la componente domestica resta invece molto più forte. E Santa Marinella?

Per Santa Marinella si può ipotizzare un modello turistico misto:

- ☀ turismo balneare e weekend prevalentemente domestico;
- 🚢 quota crescente di turismo straniero legata all'orbita romana e al traffico crocieristico di Civitavecchia.

I dati riportati sotto per Santa Marinella NON sono dati ufficiali ISTAT comunali, perché ISTAT non pubblica il dettaglio del singolo comune.

In questa tavola si tratta di stime ragionate elaborate sulla base dei dati ISTAT ufficiali provinciali, dei flussi territoriali, della capacità ricettiva locale e dell'andamento turistico dell'area.

Santa Marinella – stima 2024

- Arrivi ufficiali stimati: 120.000 – 220.000
- Presenze ufficiali stimate: 450.000 – 900.000
- Permanenza media: 3–5 notti
- Turismo estero stimato: 15–30%
- Turismo reale estivo (incluse seconde case e giornalieri): oltre 1 milione di presenze equivalenti (se inclusi: seconde case; escursionisti giornalieri; residenti temporanei estivi; flussi weekend);
- Picco presenza estiva: fino a 2–3 volte i residenti.

Focus Santa Marinella

Indicatore stimato 2024	Santa Marinella
Arrivi ufficiali stimati	120.000 – 220.000
Presenze ufficiali stimate	450.000 – 900.000
Permanenza media	3–5 notti
Turismo estero stimato	15–30%
Turismo reale estivo (incluse seconde case e giornalieri)	oltre 1 milione di presenze equivalenti
Picco presenza estiva	fino a 2–3 volte i residenti

Nota: (stima ragionata su base ISTAT e flussi territoriali)

Numeri che confermano quanto Santa Marinella rappresenti un polo turistico importante del litorale laziale, anche se spesso invisibile nelle statistiche aggregate provinciali.