



**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI ADOTTATE
DAL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI
DELL'ASSEMBLEA CAPITOLINA**

L'anno duemilasedici, il giorno di mercoledì quindici del mese di giugno, nella Sala dell'Arazzo, in Campidoglio, è presente il Prefetto Francesco Paolo Tronca – nominato Commissario Straordinario con Decreto del Presidente della Repubblica del 3 novembre 2015 – assistito dal Vice Segretario Generale Dott.ssa Mariarosa Turchi.

(O M I S S I S)

Deliberazione n. 74

Ricognizione dei beni immobili di proprietà dell'Amministrazione Capitolina richiesti dall'AMA S.p.A. per il potenziamento e decentramento delle strutture di servizio. Autorizzazione alla sottoscrizione del contratto di comodato d'uso gratuito.

Premesso che, con deliberazione n. 51 del 23 settembre 2015, l'Assemblea Capitolina ha approvato gli indirizzi programmatici e le linee guida per la predisposizione del Contratto di Servizio per la gestione dei rifiuti urbani e i servizi di igiene urbana tra Roma Capitale e AMA S.p.A.;

Che, con deliberazione n. 52 del 25/26 settembre 2015 l'Assemblea Capitolina ha deliberato di affidare ad AMA S.p.A. il servizio di gestione dei rifiuti urbani e i servizi di igiene urbana della città di Roma per la durata di quindici anni e nei limiti autorizzativi degli strumenti di programmazione economico finanziaria di Roma Capitale;

Che nelle linee guida di cui all'Allegato A della citata deliberazione Assemblea Capitolina n. 51/2015 si prevedono tre assi strategici (aumento della raccolta differenziata, maggiore pulizia della città e chiusura del ciclo dei rifiuti urbani) la cui realizzazione si basa, tra l'altro, su una riorganizzazione dei servizi articolata su tre leve principali: pianificazione dei servizi in un'ottica di decentramento territoriale, aumento della produttività, sviluppo e consolidamento della logistica aziendale;

Che in particolare lo sviluppo della logistica aziendale di supporto ai servizi è finalizzata alla realizzazione di una rete territoriale dell'azienda efficace ed efficiente;

Che il punto E) "Sviluppo delle infrastrutture" delle citate linee guida dispone quanto segue: "Il Contratto dovrà prevedere un'adeguata dotazione delle strutture fisiche funzionali alla gestione del ciclo dei rifiuti (Centri di Raccolta Comunali, Aree Intermedie Attrezzate, Sedi di zona, Stabilimenti aziendali, ecc.) per l'ottimizzazione di tutte le attività ad esso connesse ed il raggiungimento degli obiettivi fissati dalla normativa vigente. In particolare, il raggiungimento degli obiettivi di raccolta differenziata rende indispensabile, contestualmente all'attivazione di nuove modalità di raccolta, una capillare distribuzione delle strutture fisiche sul territorio a servizio del cittadino/utente (Centri di Raccolta), un'estensione degli attuali orari di apertura delle stesse, nonché l'utilizzo di personale formato sotto il profilo della accoglienza/informazione al cittadino

utente. A tal fine il Contratto dovrà prevedere il potenziamento dell'attuale dotazione di queste strutture fino a raggiungere l'obiettivo minimo di almeno un Centro di Raccolta e/o interventi simili per ogni Municipio, in considerazione di eventuali vincoli derivanti dalle specifiche caratteristiche territoriali.

Analogamente, al fine di perseguire un miglioramento in termini di efficienza, efficacia ed economicità, nonché di sostenibilità ambientale, è necessario potenziare la logistica di supporto allo svolgimento dei servizi (sedi di zona, stabilimenti, depositi e trasporto su ferro).

A tal proposito, sarà compito dei Municipi concorrere all'individuazione delle aree necessarie per le strutture fisiche funzionali alla gestione del ciclo dei rifiuti urbani nel proprio territorio, al fine di permettere l'ottimizzazione dei relativi livelli di servizio, ferma restando la cornice finanziaria di riduzione dei costi complessivi, determinata dall'esigenza di contenere la pressione fiscale comunale esercitata sui cittadini”;

Che con nota n. 20882/U/2016 l'azienda ha presentato la propria richiesta di aree necessarie per attuare gli obiettivi di potenziamento e decentramento delle proprie strutture;

Che in merito a tali aree erano già state svolte apposite verifiche da parte del Dipartimento Patrimonio, di cui alle note nn. QC 22172/2014, QC1037/2016 e QC 2174/2016 circa l'acquisizione al patrimonio capitolino e la disponibilità delle stesse per l'utilizzo richiesto;

Che con nota n. 28842/U/23 maggio 2016 l'AMA ha comunicato di modificare la particella del CRP “Bonifati”;

Che inoltre nell'elenco suddetto sono comprese un'area acquisita alla proprietà comunale ricadente nel comprensorio SDO (n. 31 in elenco), oltre ad un'area ricadente all'interno del piano industriale Acilia-Dragona, già oggetto di consegna anticipata in data 3 aprile 2009 (n. 32 in elenco);

Che con nota prot. n. 198 del 28 aprile 2016 l'Agenzia per il controllo e la qualità dei servizi pubblici locali di Roma Capitale ha fornito parere favorevole allo schema di Contratto di Servizio tra Roma Capitale e AMA S.p.A., con alcune osservazioni e proposte di modifica che non hanno interessato l'obbligo di Roma Capitale a fornire ad AMA S.p.A. le aree necessarie per attuare gli obiettivi di potenziamento e decentramento delle strutture;

Che il Contratto di Servizio tra Roma Capitale e AMA S.p.A. per la gestione dei rifiuti urbani e i servizi di igiene urbana – anni 2016/2018 – sottoscritto in data 13 maggio 2016, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Capitolina n. 77 del 12 maggio 2016 e con deliberazione del Consiglio di Amministrazione AMA S.p.A. n. 22 del 20 aprile 2016, prevede all'art. 6 – obblighi delle parti, al punto 2 che Roma Capitale deve “concorrere, tramite i Municipi, all'individuazione delle aree necessarie per la realizzazione delle strutture fisiche funzionali all'espletamento dei servizi (es.: Centri di Raccolta, sedi di zona, stazioni di trasferimento, impianti di trattamento dei rifiuti differenziati), determinando le condizioni amministrative favorevoli per assicurare ad AMA la tempestiva disponibilità delle aree e degli immobili individuati, nel rispetto delle normative vigenti”;

Che con nota n. 29201 del 24 maggio 2016 il Dipartimento Tutela Ambientale e n. 2036 del 25 maggio 2016 il Dipartimento Partecipazioni Gruppo Roma Capitale hanno comunicato di ritenere opportuno la concessione in comodato d'uso gratuito di tali aree ed immobili per un periodo pari alla durata dell'affidamento del servizio di gestione dei rifiuti urbani e di igiene urbana ad AMA S.p.A., di cui alla deliberazione Assemblea Capitolina n. 52/2015;

Che, pertanto, si ritiene necessario autorizzare la sottoscrizione del contratto di comodato d'uso gratuito ad AMA S.p.A. per i beni individuati per il decentramento delle strutture di servizio;

Che è opportuno, per quanto sopra rappresentato, assicurare, nelle more della sottoscrizione dell'atto di comodato, ad AMA S.p.A. la dotazione di aree per lo svolgimento del servizio secondo gli obiettivi previsti dalle linee guida, nonché dal Contratto di Servizio;

Che è, pertanto, opportuno autorizzare la consegna dei beni nelle more della sottoscrizione del contratto di comodato;

Considerato che in data 31 maggio 2016 il Direttore della Direzione Gestione Amministrativa del Dipartimento Patrimonio, Sviluppo e Valorizzazione ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Direttore

F.to: G. Nardi";

Considerato che in data 31 maggio 2016 il Dirigente della U.O. Concessioni e locazioni del Dipartimento Patrimonio, Sviluppo e Valorizzazione ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Dirigente

F.to: C.M. L'Occaso";

Considerato che in data 31 maggio 2016 il Direttore della U.O. Conservatoria del Dipartimento Patrimonio, Sviluppo e Valorizzazione ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Direttore

F.to: L. Maggio";

Considerato che in data 31 maggio 2016 il Direttore della Direzione Rifiuti, Risanamenti e Inquinamenti del Dipartimento Tutela Ambientale ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Direttore

F.to: P.L. Pelusi";

Preso atto che, in data 31 maggio 2016 il Direttore del Dipartimento Patrimonio, Sviluppo e Valorizzazione ha attestato – ai sensi dell'art. 28, c. 1, lett. i) e j) del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, come da dichiarazione in atti – la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell'Amministrazione, approvandola in ordine alle scelte aventi rilevanti ambiti di discrezionalità tecnica con impatto generale sulla funzione dipartimentale e sull'impiego delle risorse che esso comporta.

Il Direttore

F.to: L. Maggio;

Che in data 1° giugno 2016 il Ragioniere Generale ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: “Ai sensi e per gli effetti dell’art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all’oggetto.

Il Ragioniere Generale

F.to: S. Fermante”;

Considerato che sulla proposta in esame è stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa di cui all’art. 97, c. 2, D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.P.R. 3 novembre 2015 “Scioglimento dell’Assemblea Capitolina di Roma Capitale e nomina del Commissario Straordinario”;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
con i poteri dell’Assemblea Capitolina

per i motivi di cui in premessa

DELIBERA

1. di autorizzare la sottoscrizione del contratto di comodato d’uso gratuito, che forma parte integrante del presente atto, per i beni di cui all’allegato A;
2. di autorizzare, nelle more della sottoscrizione dell’atto di comodato, la consegna dei beni in argomento da effettuarsi previa puntuale richiesta da parte di AMA S.p.A. secondo la propria programmazione di realizzazione degli specifici interventi.



Dipartimento Patrimonio Sviluppo e Valorizzazione
Direzione

CONTRATTO DI COMODATO D'USO DI AREE OCCORRENTI PER IL DECENTRAMENTO DELLE
STRUTTURE AMA

TRA

Roma Capitale (di seguito più brevemente denominata anche "COMODANTE"), con sede in piazza del Campidoglio 1- 00186 Roma rappresentato dal in qualità di

E

A.M.A. S.p.A. (di seguito più brevemente denominata anche "COMODATARIO"), con sede in via Calderon de la Barca 87- 00142 Roma rappresentato dal in qualità di

di seguito più brevemente denominate congiuntamente come "le Parti".

Premesso:

~~—~~ Che con deliberazione n.51 del 23 settembre 2015 l'Assemblea Capitolina ha approvato gli indirizzi programmatici e le linee guida per la predisposizione del Contratto di Servizio per la gestione dei rifiuti urbani e i servizi di igiene urbana tra Roma Capitale e AMA SpA;

Che con deliberazione n. 52 del 25/26 settembre 2015 l'Assemblea Capitolina ha deliberato di affidare ad AMA SpA il servizio di gestione dei rifiuti urbani e i servizi di igiene urbana della città di Roma per la durata di quindici anni e nei limiti autorizzativi degli strumenti di programmazione economico finanziaria di Roma Capitale;

che nelle linee guida di cui alla citata deliberazione A.C. 51/2015 si prevedono tre assi strategici (aumento della raccolta differenziata, maggiore pulizia della città e chiusura del ciclo dei rifiuti urbani) la cui realizzazione si basa, tra l'altro, su una riorganizzazione dei servizi articolata su tre leve principali: pianificazione dei servizi in un'ottica di decentramento territoriale, aumento della produttività, sviluppo e consolidamento della logistica aziendale;

che il contratto di servizio tra Roma Capitale e AMA S.p.A. per la gestione dei rifiuti urbani e i servizi di igiene urbana - anni 2016/2018 - sottoscritto in data 13/05/2016, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Capitolina n° 77 del 12/05/2016 e con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione AMA S.p.A. n° 22 del 20/04/2016, prevede all'art.6-obblighi delle parti, al punto 2 che Roma Capitale deve "concorrere, tramite i Municipi, all'individuazione delle aree necessarie per la realizzazione delle strutture fisiche funzionali all'espletamento dei servizi (es.: Centri di Raccolta, sedi di zona, stazioni di trasferimento, impianti di trattamento dei rifiuti differenziati), determinando le condizioni amministrative favorevoli per assicurare ad AMA la tempestiva disponibilità delle aree e degli immobili individuati, nel rispetto delle normative vigenti";

che con note 20882/U/2016 e 28842/2/2016 l'Azienda ha presentato la propria richiesta di aree necessarie per attuare gli obiettivi di potenziamento e decentramento delle proprie strutture;

che su tali aree è stata svolta l'attività istruttoria di verifica della proprietà e disponibilità delle aree in capo all'amministrazione capitolina;

che con nota 29201/24.5.2016 il Dipartimento Tutela Ambientale e 2036/25.5.2016 il Dipartimento Partecipazioni Gruppo Roma Capitale hanno comunicato di ritenere opportuna la concessione in comodato d'uso gratuito per un periodo pari alla durata dell'affidamento di cui alla deliberazione A.C. n. 52/2015;

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue

ARTICOLO 1

Premesse

Le premesse e le planimetrie allegate, individuanti gli immobili di proprietà di Roma Capitale, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ARTICOLO 2

Oggetto

Roma Capitale concede, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, in comodato d'uso gratuito ad AMA S.p.A, che accetta, le aree indicate nell'allegato sub 1 al presente atto.

Il presente contratto, per quanto non espressamente previsto, è disciplinato dalle norme del Libro IV, Titolo III, Capo XIV (articoli da 1803 a 1812) del Codice Civile.

Roma Capitale resta esonerata da qualsiasi responsabilità per danni a persone e cose subiti dal comodatario e da terzi in relazione all'utilizzo dell' immobile stesso. La gestione dell'area avverrà a cura, spese e responsabilità di A.M.A. S.p.A.

Le Parti si danno atto che l'area ricadente all'interno del piano industriale Acilia-Dragona è già nel possesso di AMA per effetto del verbale di consegna anticipata redatto in data 3/4/2009.

ARTICOLO 3

Durata

Il presente contratto di comodato ha durata di 15 anni decorrenti dalla data di esecutività della deliberazione A.C. n. 52/2015 indicata in premessa e potrà essere rinnovato d'intesa tra le Parti. Alla scadenza concordata il Comodatario si obbliga a restituire al Comodante il beni pienamente disponibili e nello stato in cui si trovavano all'atto della consegna, salve le migliore apportate a spese e cura del comodatario stesso. *

In caso di mancato rinnovo del Contratto di Servizio le aree in oggetto dovranno essere immediatamente restituite a Roma Capitale.

ARTICOLO 4

Oneri del Comodatario

Il Comodatario è tenuto a custodire e mantenere la cosa con la diligenza del buon padre di famiglia. Il Comodatario si servirà dei beni descritti nelle planimetrie allegate esclusivamente per gli scopi espressamente indicati nel contratto di servizio approvato con deliberazione C.S. con i poteri della Giunta Capitolina n. 77 del 12 maggio 2016, impegnandosi a non destinare il bene a scopi differenti.

E' obbligo del Comodatario di impedire che sugli immobili oggetto del presente contratto si costituiscano servitù o situazioni di fatto comunque lesive della piena e libera proprietà del Comodante.

Il Comodatario potrà realizzare sulle aree in oggetto a propria cura, spese e responsabilità le strutture necessarie per l'espletamento del servizio affidato, previa acquisizione delle necessarie autorizzazioni e permessi come da disposizioni di legge e di regolamenti vigenti.

Saranno a carico del Comodatario tutti i costi, di qualsiasi natura, conseguenti dagli eventuali lavori per la realizzazione delle suddette strutture oltre ai lavori di manutenzione ordinaria o ad eventuali interventi di manutenzione straordinaria che il Comodatario intenda realizzare.

Si precisa che tutte le migliorie ed impianti apportati dal Comodatario resteranno di proprietà del Comodante senza che il Comodatario abbia nulla a pretendere.

Sono a carico del Comodatario i consumi relativi alle utenze, le quali devono essere intestate al comodatario a propria cura e spese.

Il Comodatario si obbliga ad utilizzare il bene nel rispetto delle norme in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro.

ARTICOLO 5

Presa in consegna

Il Comodatario si rende disponibile sin da ora alla presa in consegna che verrà ratificata da apposito verbale redatto alla presenza delle parti.

ARTICOLO 6

Responsabilità

Il Comodatario esonera espressamente Roma Capitale da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti che possano derivargli per qualsiasi titolo o ragione, anche per fatti dolosi o colposi di terzi.

ARTICOLO 7

Subcomodato

Il Comodatario, dalla presa in consegna, non può cedere il presente contratto, mentre ha la facoltà di subcomodare l'area a titolo gratuito, anche parzialmente, purché venga mantenuta la destinazione a struttura di servizio per le finalità indicate nel contratto di servizio approvato con deliberazione C.S. con i poteri della Giunta Capitolina n. 77 del 12 maggio 2016, salvo comunque la propria responsabilità per l'adempimento da parte del subcomodatario di tutto quanto stabilito dal presente contratto.

ARTICOLO 8

Elezione di domicilio

Agli effetti fiscali e giudiziari le Parti dichiarano il proprio domicilio come segue:

ROMA CAPITALE presso piazza del Campidoglio 1- 00186 Roma;

AMA SpA presso via Calderon de la Barca 87- 00142 Roma.....

ARTICOLO 9

Spese di stipulazione e oneri fiscali

Resta convenuto che le spese di stipulazione e gli oneri fiscali inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico del Comodatario.

ARTICOLO 10

Inadempimento degli obblighi del Comodatario

Nel caso di inadempimento degli obblighi di cui agli articoli 3, 4 e 7 del presente contratto da parte del Comodatario il Comodante può richiedere l'immediata restituzione degli immobili oltre al risarcimento del danno.

ARTICOLO 11

Foro competente

Eventuali vertenze giudiziarie, comunque derivanti dal presente contratto, saranno deferite in via esclusiva alla cognizione del Foro di Roma.

Letto approvato e sottoscritto.

Roma,

ROMA CAPITALE

AMA S.p.A.

ama 01 Via S. Alessandro- Casal Monastero

MUNICIPIO IV

DENOMINAZIONE: "CASAL MONASTERO "

UBICAZIONE Via di Sant'Alessandro - Roma

IDENTIFICATIVO CATASTALE: Foglio 293 Particella 1226/p

CONSISTENZA: Superficie lotto 7.350 mq

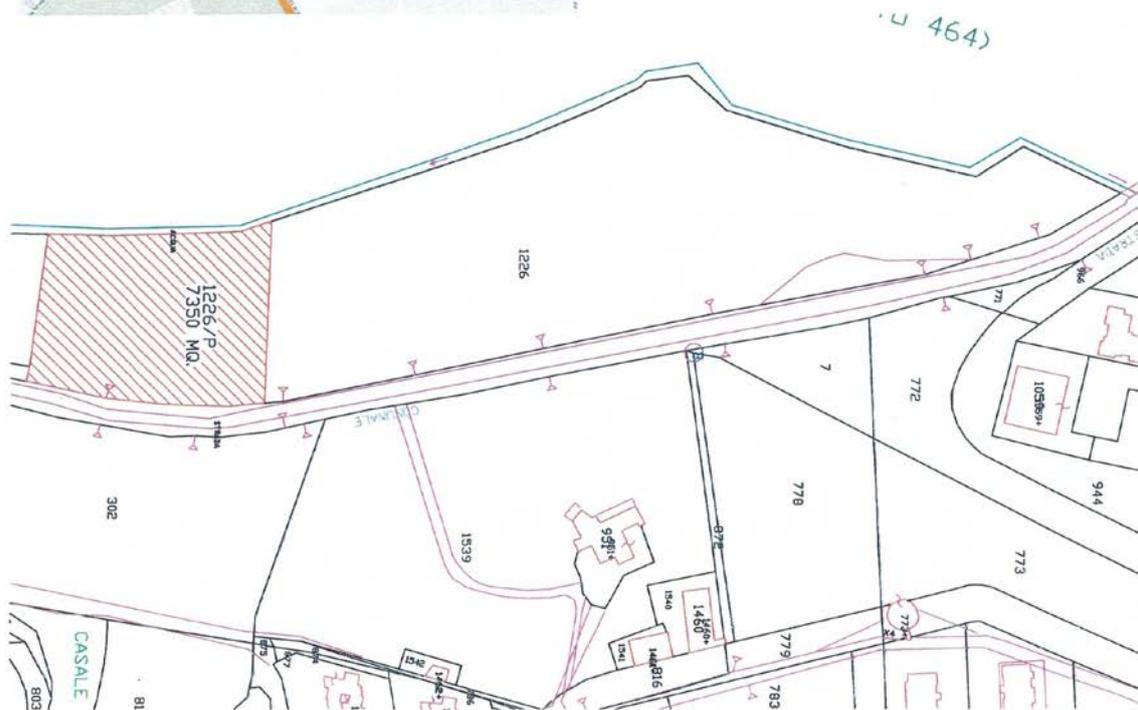
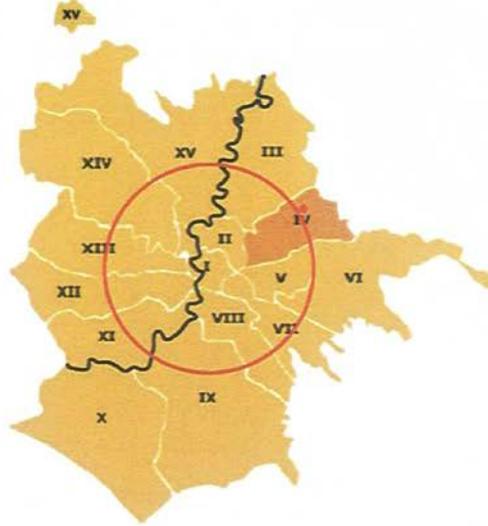
DESTINAZIONE URBANISTICA (PRG) Infrastrutture Tecnologiche - Verde Pubblico e Servizi Pubblici di Quartiere

VINCOLI TERRITORIALI (PTPR) TAV A e B – Paesaggio naturale agrario - Ambiti di recuper e valorizzazione paesistica; Parco della Marcigliana (D.M. 15.06.1990)

LOCALIZZAZIONE: Area posta nel IV Municipio adiacente il GRA, compresa tra la via Nomentana e via Tiburtina e posta all'interno del Parco della marcigliana

CONTESTO URBANO: Quartiere periferico residenziale di nuova edificazione.

IPOTESI PROGETTUALE: Centro di Raccolta; Locale ufficio con annesso spogliatoio; Trasbordo; Parcheggio; Area spazzatrici.



ama 02 Via Siro Solazzi- Torraccia

MUNICIPIO IV

DENOMINAZIONE: "TORRACCIA "

UBICAZIONE Via Siro Solazzi - 00156 Roma

IDENTIFICATIVO CATASTALE: Foglio 290 Particella 1808/p

CONSISTENZA: Superficie lotto 3.585 mq

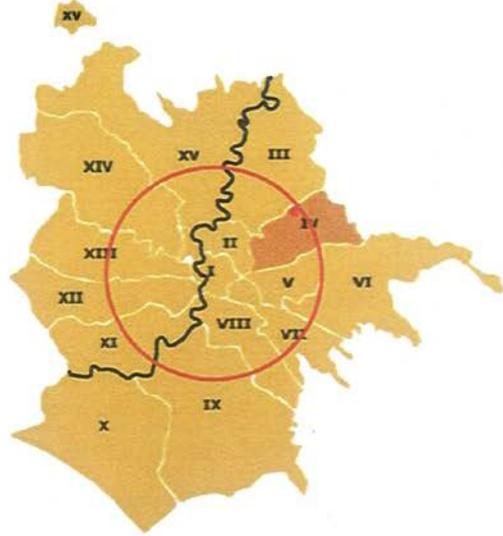
DESTINAZIONE URBANISTICA (PRG) Zone Bianche

VINCOLI TERRITORIALI (PTPR) TAV A – Paesaggio degli insediamenti in evoluzione

LOCALIZZAZIONE: Area posta nel IV Municipio al confine con il III Municipio. Inserita nel quartiere "Torraccia", adiacente al GRA, vicino alla Via Nomentana e limitrofo al quartiere San Basilio.

CONTESTO URBANO: Quartiere periferico residenziale di nuova edificazione.

IPOTESI PROGETTUALE: Centro di Raccolta; Locale ufficio con annesso spogliatoio; Trasbordo; Parcheggio; Area spaziatrici.



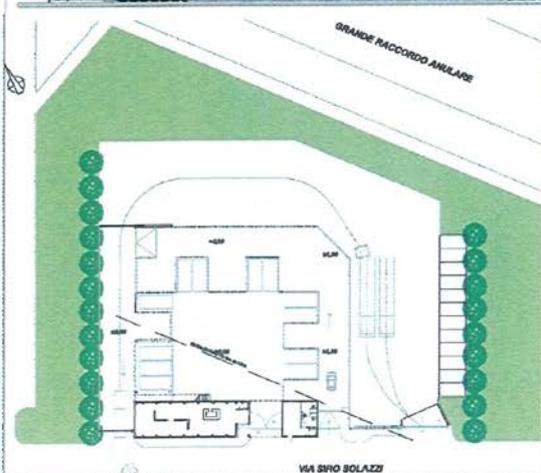
LOCALIZZAZIONE



VISTA AEREA



PROSPETTI PRINCIPALI



PROGETTO PIANO TERRA



PROGETTO PIANO PRIMO

ama 03 Via Casale Cerroncino

MUNICIPIO VI

DENOMINAZIONE: "CENTRO DI RACCOLTA BONIFATI"

UBICAZIONE Via Casale Cerroncino - 00132 Roma

IDENTIFICATIVO CATASTALE: Foglio 661 P.Illa 1122/p

CONSISTENZA: Superficie 2.210 mq.

DESTINAZIONE URBANISTICA (PRG) SERVIZI – Verde pubblico e servizi pubblici di livello locale

VINCOLI TERRITORIALI (PTPR) Paesaggio naturale di continuità – Ambiti di Recupero e Valorizzazione Paesistica – Proposte comunali di modifica PTP vigenti

LOCALIZZAZIONE: Area posta nel VI Municipio al confine con il IV Municipio adiacente al Centro Commerciale Roma Est e ai nuclei abitati di Lunghezza, Cerquete, Castel Verde, Villaggio Prenestino. E' raggiungibile sia dalla viabilità ordinaria (Via Collatina) sia autostradale (A24 uscita Roma Est).

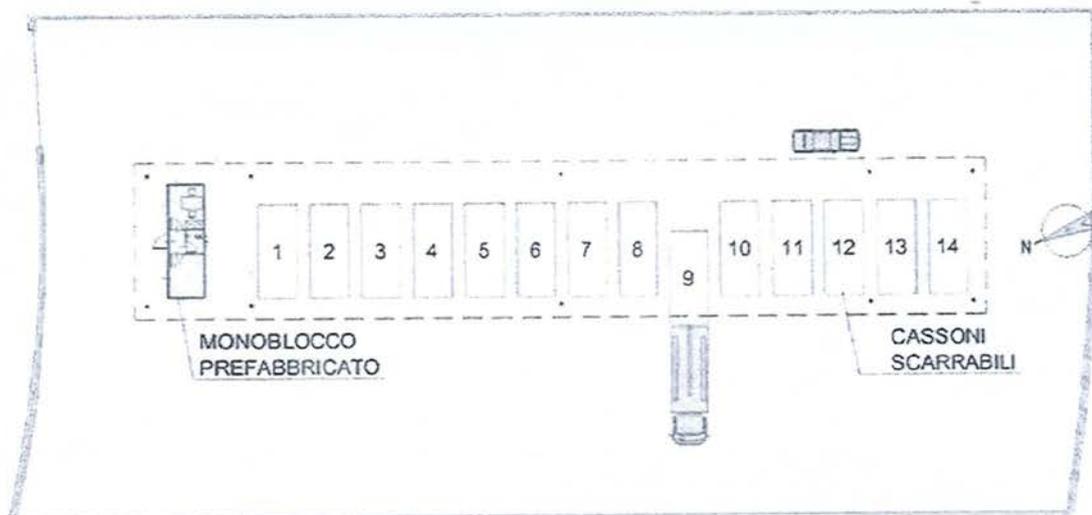
CONTESTO URBANO: Ci troviamo nel contesto della periferia di nuova edificazione, vi sono ampi spazi liberi, sia adibiti a parcheggio che aree verdi lasciate incolte. Sono presenti le infrastrutture viarie e quelle ferroviarie che caratterizzano il contesto urbano.

IPOTESI PROGETTUALE: Area da adibire a Centro di Raccolta del tipo lineare, con i contenitori per la raccolta del materiale destinato al recupero, posizionati al di sotto di una copertura di 500 mq e gli addetti al controllo collocati in un box prefabbricato.



VISTA AEREA

RENDERING DI PROGETTO



PROGETTO

ama 04 Via Virgilio Guidi- La Rustica

MUNICIPIO V

DENOMINAZIONE: "EX DEPURATORE LA RUSTICA"

UBICAZIONE Via Virgilio Guidi s.n.c. (ex Via della Rustica) - 00155 Roma

IDENTIFICATIVO CATASTALE: Foglio 657 Part. 975

CONSISTENZA: Superficie lotto 3.107 mq

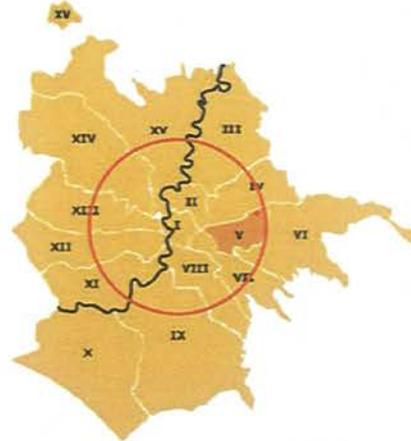
DESTINAZIONE URBANISTICA (PRG) Infrastrutture tecnologiche

VINCOLI TERRITORIALI (PTPR) Coste marine, lacuali e corsi d'acqua – Ambiti di recupero e valorizzazione paesistica

LOCALIZZAZIONE: Area posta nel V Municipio ai confini con il IV e VI Municipio, immediatamente raggiungibile dal GRA attraverso il tratto urbano della A24.

CONTESTO URBANO: Il contesto urbano è privo di elementi qualitativamente rilevanti. Il lotto confina per lo più con terreni coltivati ad orto, il lato Nord con un supermercato, da cui è utilizzato come parcheggio e scarico merci.

IPOTESI PROGETTUALE: Centro di Raccolta coperto da pensilina; Locale ufficio con annesso spogliatoio; Trasbordo; Parcheggio; Area Spazzatrici.



LOCALIZZAZIONE



VISTA AEREA DELLO STATO ATTUALE

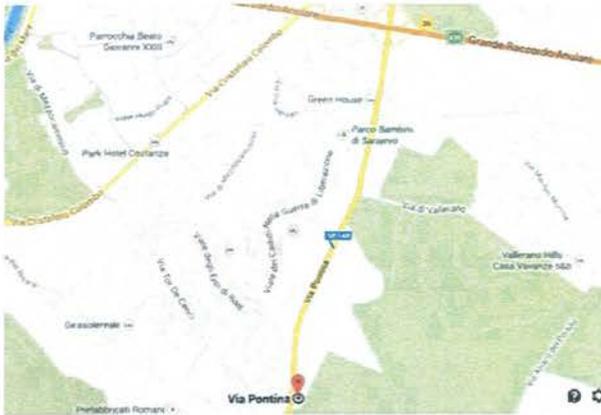
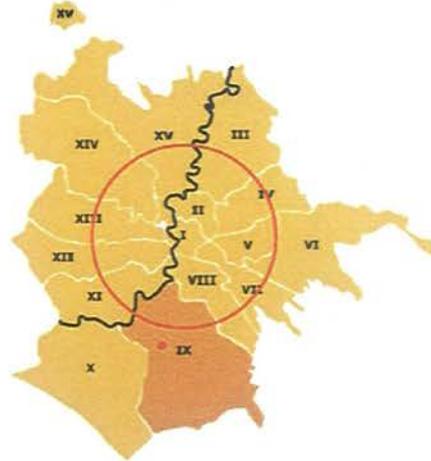


VEDUTA DEL MODELLO DI PROGETTO



05

Via Pontina- Tor De Cenci

MUNICIPIO IX**DENOMINAZIONE:** "EX CAMPO NOMADI"**UBICAZIONE** Via Pontina s.n.c. - 00128 Roma**IDENTIFICATIVO CATASTALE:** Foglio 1151 P.IIa 204**CONSISTENZA:** Superficie lotto 20.760 mq**DESTINAZIONE URBANISTICA (PRG)** Servizi pubblici di livello urbano**VINCOLI TERRITORIALI (PTPR)** PTP 15/5 Decima Trigatoria – Ambiti di Recupero e Valorizzazione Paesistica – Aree o Punti di Visuali – Aree Rispetto Roma.**LOCALIZZAZIONE:** Area posta nel IX Municipio, lambita dalla Via Pontina Nuova, da cui vi si accede dall'uscita Spinaceto Sud – Tor de' Cenci. Dista 3 Km dal GRA.**CONTESTO URBANO:** Agro romano, in prossimità all'insediamento abitativo di Tor de' Cenci (150 m in linea d'aria), ma separato da una fascia di territorio in cui sorge un centro sportivo, oltre ad aree verdi non utilizzate.**IPOTESI PROGETTUALE:** L'area si presta ad accogliere un ampio Centro Servizi di tipo tradizionale (Centro di Raccolta, Sede di Zona, Area Trasbordo, parcheggi), oltre ad una parte dedicata ad Autorimessa per circa 60 automezzi pesanti, completa di Officine Meccaniche, uffici, magazzini e deposito cassonetti.

LOCALIZZAZIONE

VISTA AEREA



VEDUTA DEL MODELLO DI PROGETTO



06

Largo dei Langosco- Langosco

MUNICIPIO XII

DENOMINAZIONE: "LARGO DEI LANGOSCO"

UBICAZIONE Largo dei Langosco s.n.c. - 00163 Roma

IDENTIFICATIVO CATASTALE: Catastale Foglio 417 P.IIa 665/p

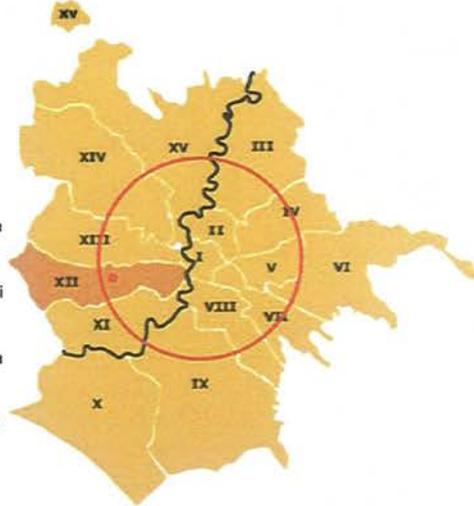
CONSISTENZA: Superficie lotto 2.600 mq

DESTINAZIONE URBANISTICA (PRG) Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia libera - T3

VINCOLI TERRITORIALI (PTPR) Paesaggio degli Inselementi Urbani - Ambiti di Recupero e Valorizzazione Paesistici - Aree o Punti di Visuali.

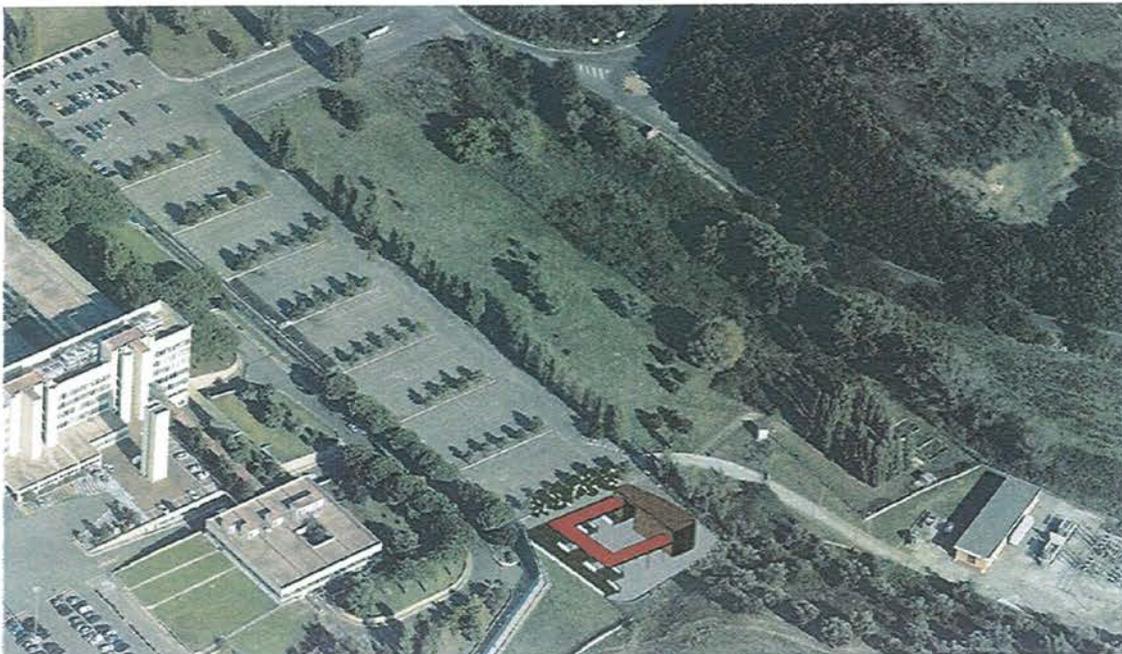
LOCALIZZAZIONE: Area posta in posizione centrale rispetto al XII Municipio, interna al GRA, tra la via Aurelia e Via della Pisana.

CONTESTO URBANO: Quartiere periferico residenziale di nuova edificazione. **IPOTESI PROGETTUALE:** Centro di Raccolta con annessa Sede Territoriale



LOCALIZZAZIONE

VISTA AEREA



VEDUTA DEL MODELLO DI PROGETTO INSERITO NEL CONTESTO URBANO



07 Via Casal Selce- Casal Selce

MUNICIPIO XIII

DENOMINAZIONE: "CENTRO SERVIZI CASAL SELCE"

UBICAZIONE Via di Casal Selce s.n.c. - 00166 Roma

IDENTIFICATIVO CATASTALE: Foglio 343 P.lle 170/p-171/p

CONSISTENZA: Superficie lotto 15.310 mq

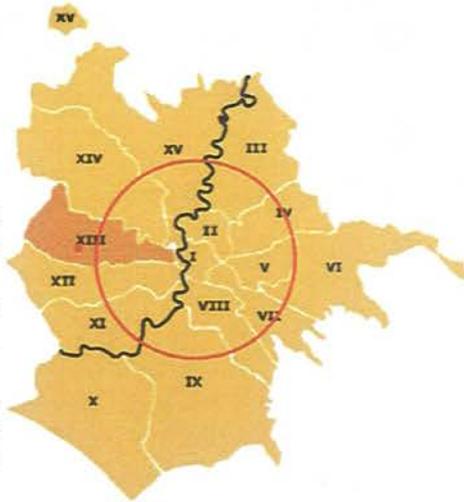
DESTINAZIONE URBANISTICA (PRG) Servizi pubblici di livello urbano

VINCOLI TERRITORIALI (PTPR) PTP 15/9 – Paesaggio Naturale di Continuità – Aree di rispetto archeologico: beni lineari (antico tracciato viario) beni singoli identitari dell'agricoltura rurale (antico casale).

LOCALIZZAZIONE: Area posta nel XIII Municipio esternamente al GRA, posta su Via di Casal Selce che costituisce il tratto centrale compreso tra Via di Boccea e Via Aurelia, del percorso Nord - Sud tra La Storta e Malagrotta.

CONTESTO URBANO: Agro romano, anche se sono previsti interventi edificatori che a breve periodo dovrebbero modificarne tale carattere. L'area è strategica, poiché dista soli 3 Km dal nucleo urbanizzato di Casalotti e Selva Nera e 5 Km da quello della Massimina, nonché 7,5 Km dallo stabilimento AMA di Ponte Malnome.

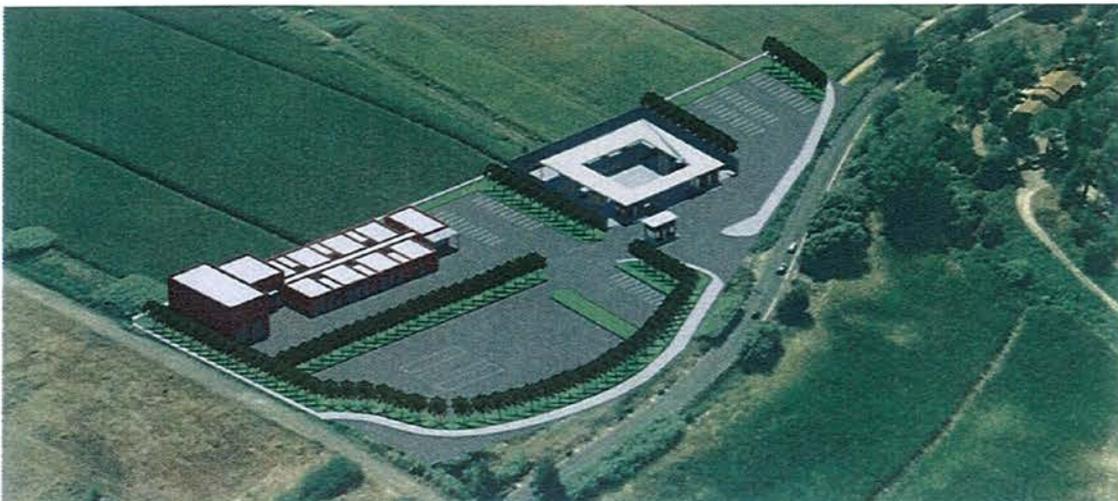
IPOTESI PROGETTUALE: L'area si presta ad accogliere un Centro Servizi di tipo tradizionale dotato di Centro di Raccolta, Sede di Zona, Area Trasbordo, parcheggi.



LOCALIZZAZIONE



VISTA AEREA



VEDUTA DEL MODELLO DI PROGETTO

08

VIA APOSTOLO ZENO - COMPARTO B

DESCRIZIONE AREA

L'area del Piano particolareggiato Zona "O" Cinquina - Casal Boccone ricade nel territorio del III Municipio nel quadrante nord-est della città tra la Via Salaria e la Via Nomentana in adiacenza dal G.R.A. a ridosso di Via della Bufalotta.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in Catasto al Foglio 140 particelle 2442, 2446, 2448 e 2457 di Mq. 3.006



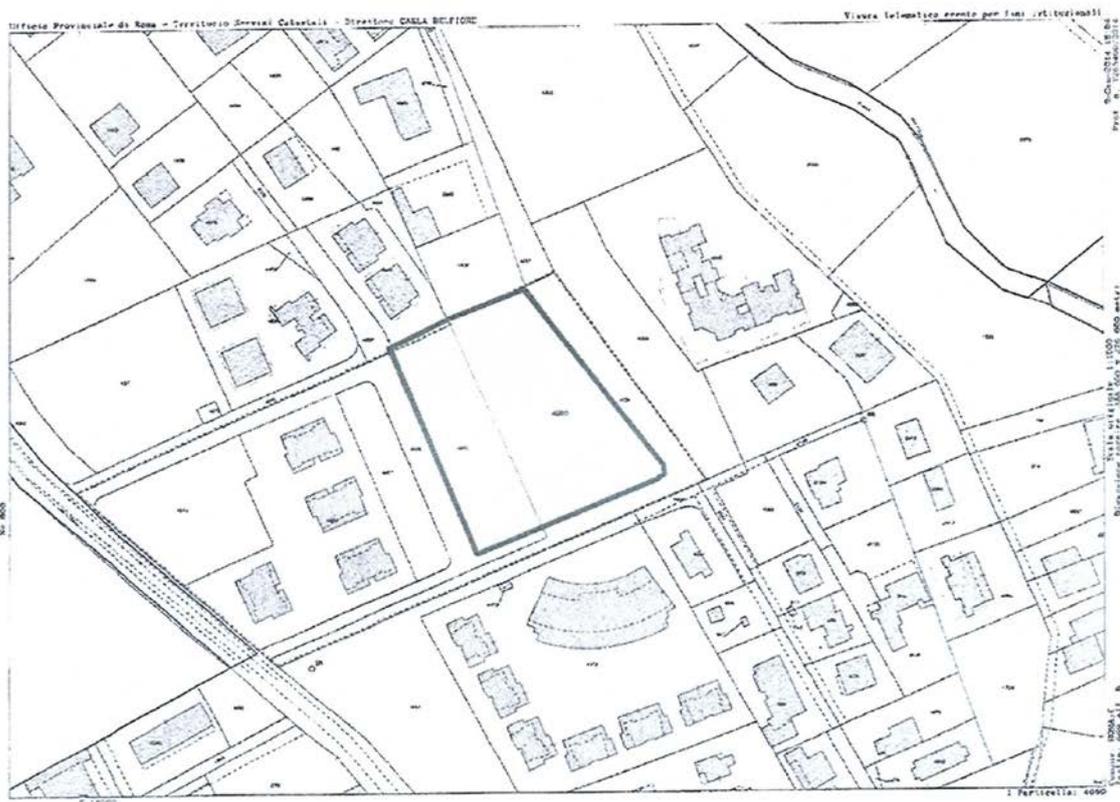
09

VIA FOSSO DELL'OSA e VIA ELICE - COMPARTO 3
DESCRIZIONE AREA

L'area del Piano Particolareggiato Zona "O" n. 18 "Castelverde Osa – S. Egidio" ricade nel territorio del VI Municipio. Il Piano Particolareggiato è articolato in due sottonuclei relativamente ai crinali di Osa S. Egidio e di Castelverde, delimitati morfologicamente dal fosso dell'Osa.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in Catasto al:
 Foglio 669 particelle 4660-4659 di Mq. 5.298



10

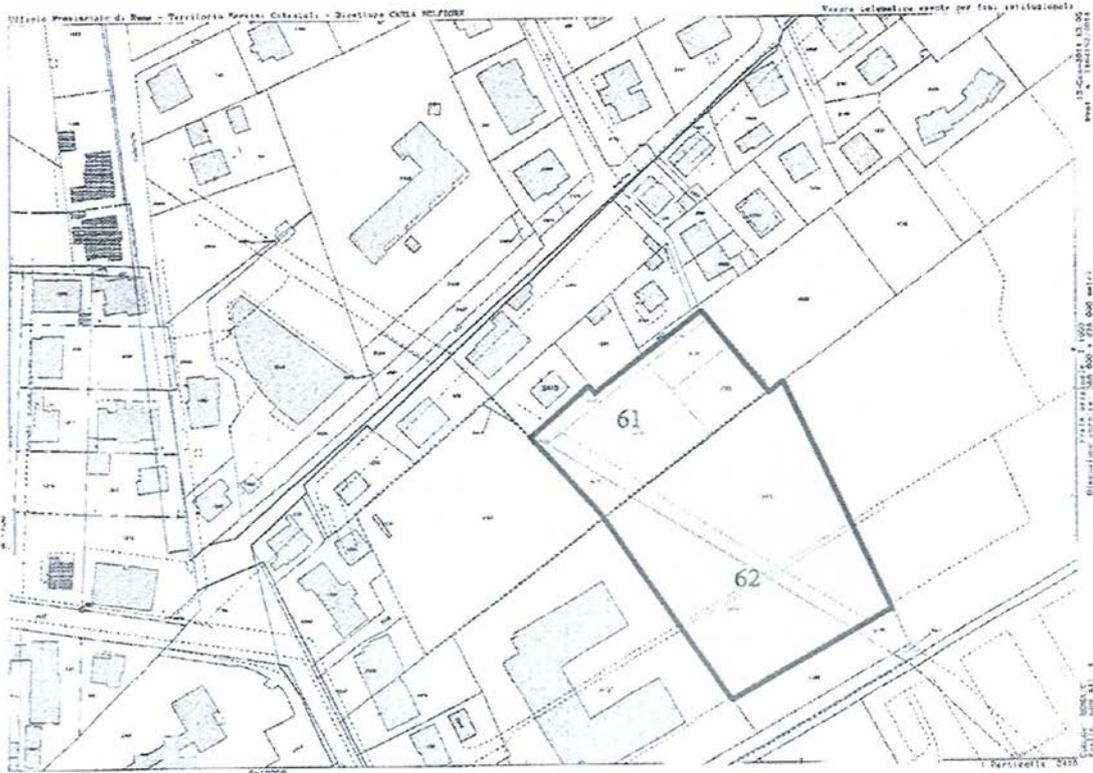
VIA VAL DI CONTRA - COMPARTO 61 e 62**DESCRIZIONE AREA**

L'area del Piano Particolareggiato Zona "O" n. 18 "Castelverde Osa – S. Egidio" ricade nel territorio del VI Municipio. Il Piano Particolareggiato è articolato in due sottonuclei relativamente ai crinali di Osa S. Egidio e di Castelverde, delimitati morfologicamente dal fosso dell'Osa.

DESCRIZIONE CATASTALE

Comparto 61 Il bene è distinto in Catasto al foglio 669 particelle 4104-4105-4106-4107-4109-4110-2305 di **Mq. 3.017**;

Comparto 62 Il bene è distinto in Catasto al foglio 669 particelle 3464 - 3469 di **Mq. 6.459**;



11

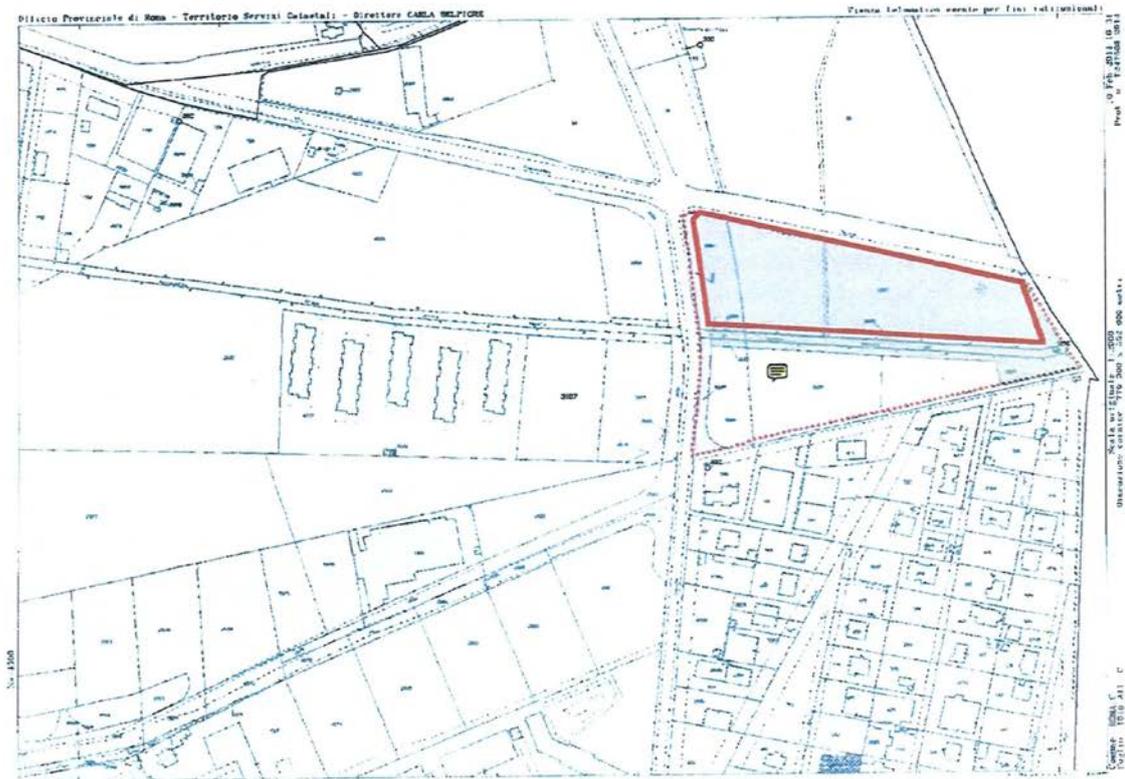
VIA DI ROCCA CENCIA incrocio VIA PRENESTINA - COMPARTO C4

DESCRIZIONE AREA

L'area del Piano Particolareggiato zona "O" Comparto C4 "Prato Lungo" ricade nel territorio del VI Municipio, nel quadrante est della città in posizione esterna rispetto al G.R.A. al confine con il Comune di Montecompati. Il nucleo si sviluppa prevalentemente a sud della Via Prenestina e parzialmente a nord di essa. Il confine orientale è costituito da Via Osini che costeggia il Fosso dell'Osa, quello occidentale è costituito da Via di Rocca Cencia e da Via della Regillo che si dirama da essa.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in Catasto al foglio 1018 particelle 3594 e 3597 di Mq. 12.235



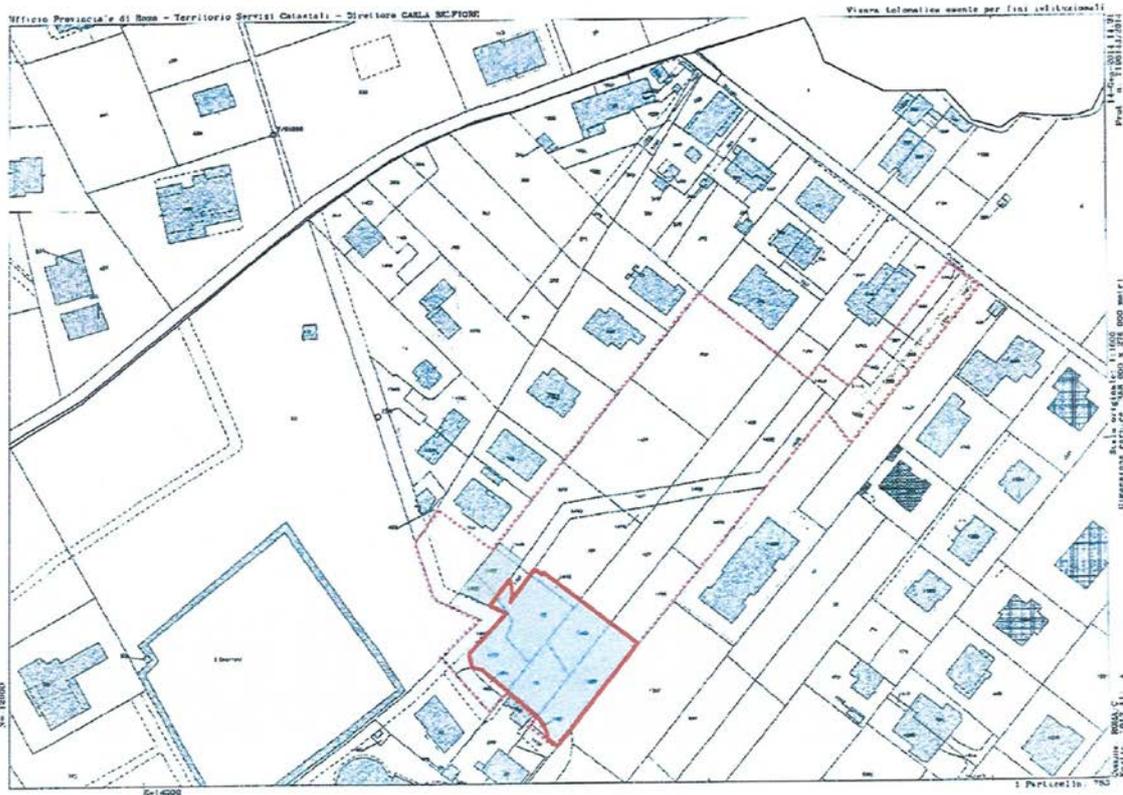
12

VIA DESENZANO DEL GARDA - COMPARTO C1**DESCRIZIONE AREA**

L'area del Piano particolareggiato Zona "O" Centrone ricade nel territorio del VII Municipio ed è posta ai due lati del tratto terminale della Via Anagnina.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in Catasto al foglio 1013 particelle 1453, 1450, 1448, 1436, 1440 e 19 di Mq. 2.161



14

Via Placanica - Comparto "C14"**DESCRIZIONE AREA**

L'area del Piano particolareggiato P.P. n. 36 Zona "O" Centrone ricade nel territorio del VII Municipio ed è posta ai due lati del tratto terminale della Via Anagnina.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in Catasto al foglio 1013 particelle 1328-1332-1333-1335 di mq. 2.549



15

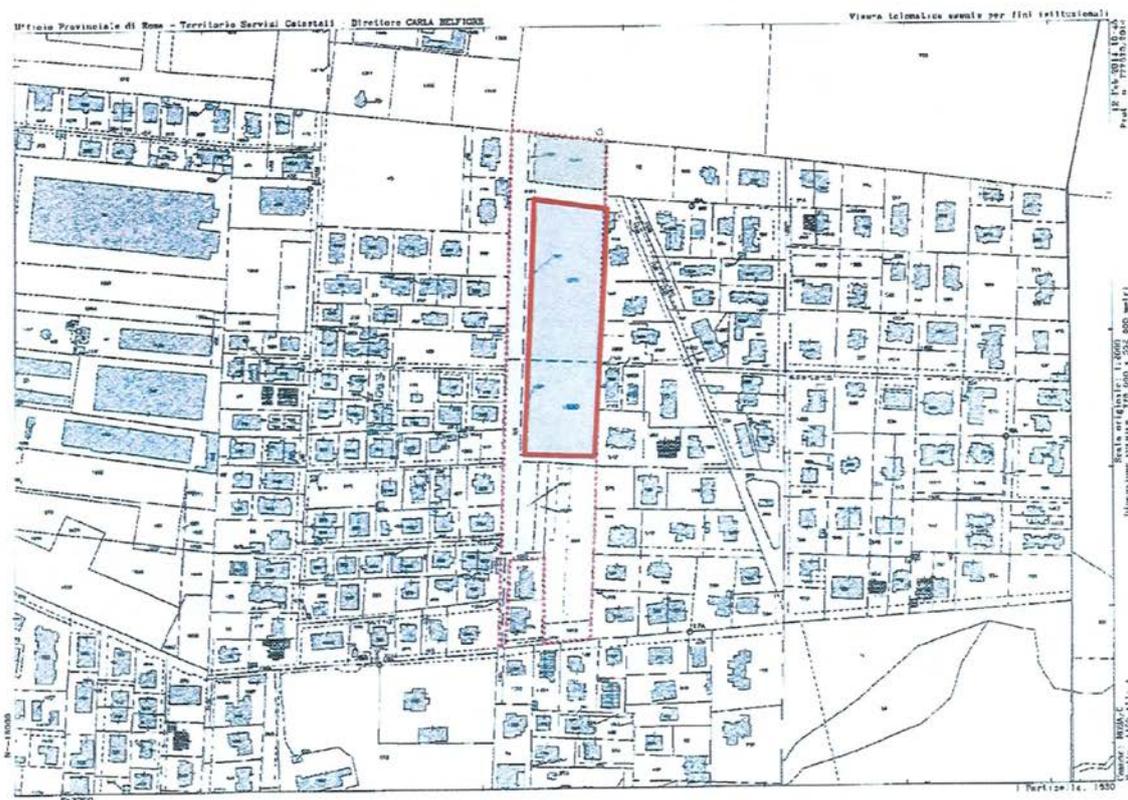
VIA DEI REMONDINI - COMPARTO D

DESCRIZIONE AREA

L'area del Piano particolareggiato Zona "O" n. 46 Selcetta/Trigoria ricade nel territorio del IX Municipio, nel settore sud della città, a cavallo della strada di Trigoria poco distante dall'innesto con la Via Laurentina.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in Catasto al foglio 1155 particelle 1526 – 1530 (in parte già edificata, campo sportivo ed edificio a servizio dello stesso) di **Mq. 8.302**



16

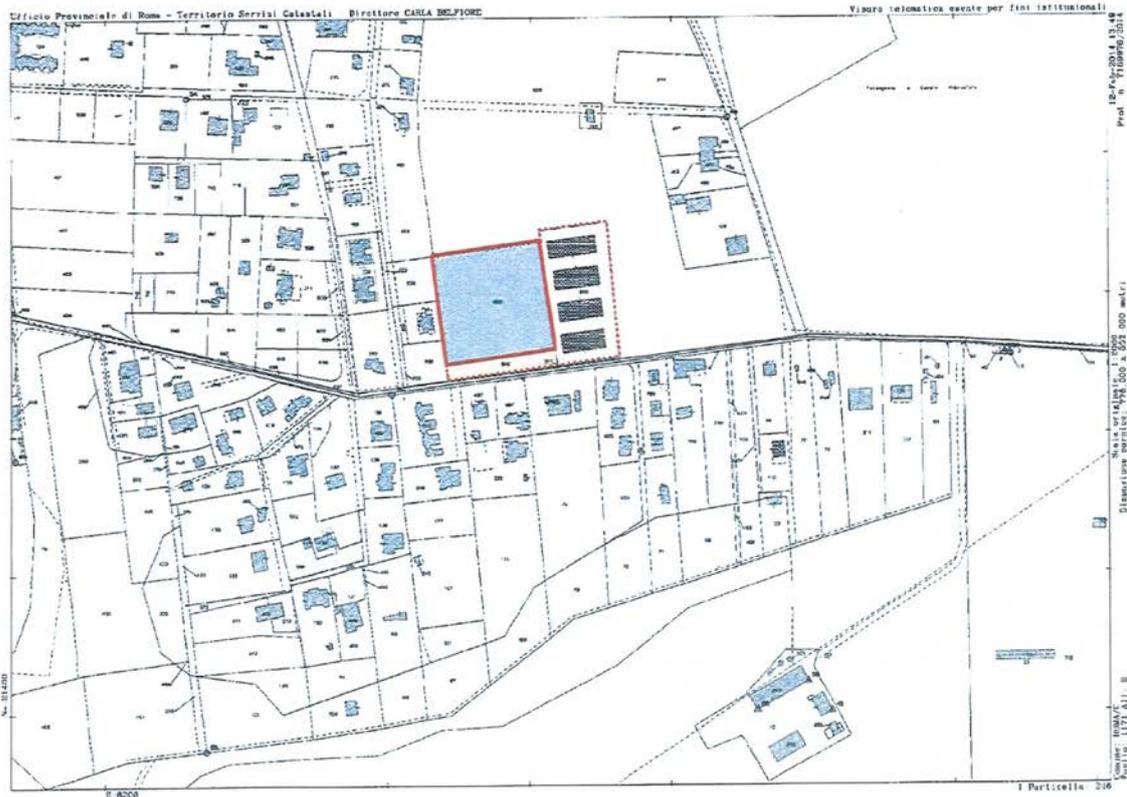
Via di Spregamore - Comparto "A"

DESCRIZIONE AREA

L'area del Piano particolareggiato Zona "O" Spregamore ricade nel territorio del IX Municipio, nel quadrante sud della città, all'esterno del GRA, in adiacenza della Via Ardeatina.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in Catasto al foglio 1171 particella 609 di mq. 6.098



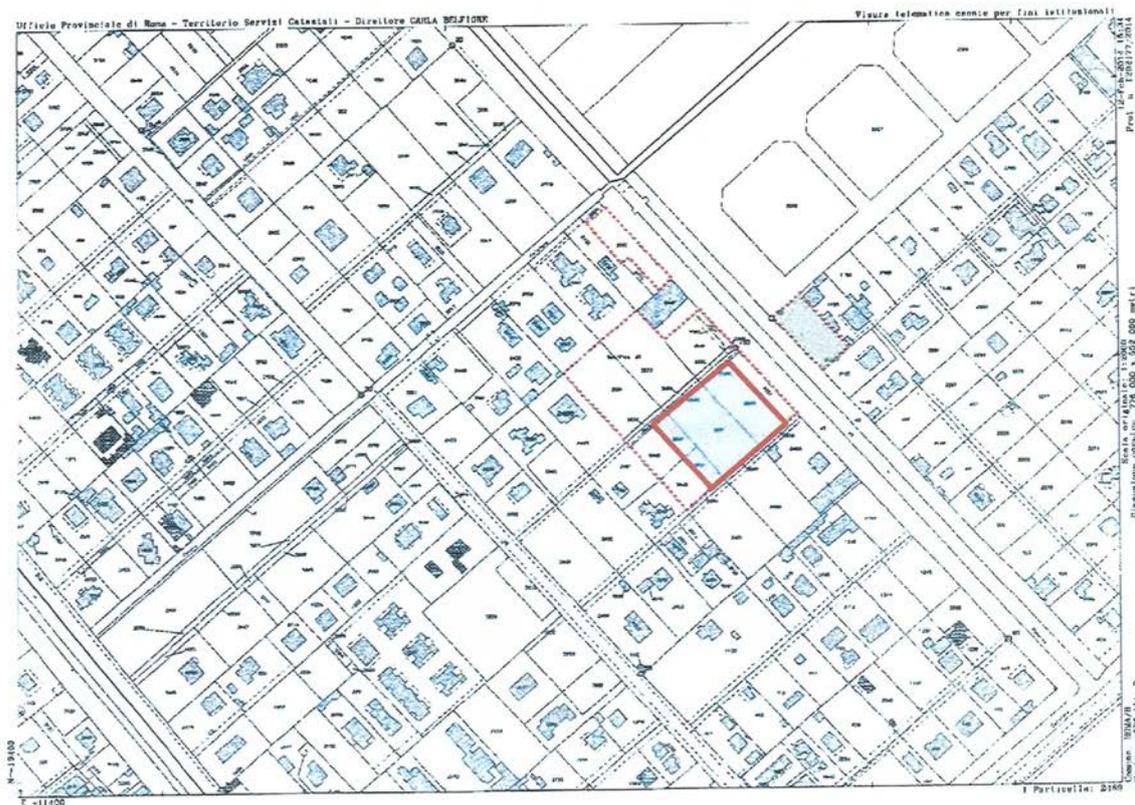
17

VIA PIETRO POLONIATO - COMPARTO H1**DESCRIZIONE AREA**

L'area del Piano Particolareggiato di Recupero Urbanistico Integrato con l'E.R.P. denominato "Stagni di Ostia" ricade nel territorio del X Municipio, nel quadrante sud-ovest della città, all'esterno del G.R.A., ed interessa una vasta area compresa tra Via Ostiense a nord e Via dei Pescatori a sud, confinante ad ovest ed a sud con la zona che, dall'insediamento storico di Ostia Antica, tracciata dal canale di bonifica dei Pescatori, costeggia il Parco di Castel Fusano.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in Catasto al foglio 1078 particella 3638-3641-3647-3644, di Mq. 4.242



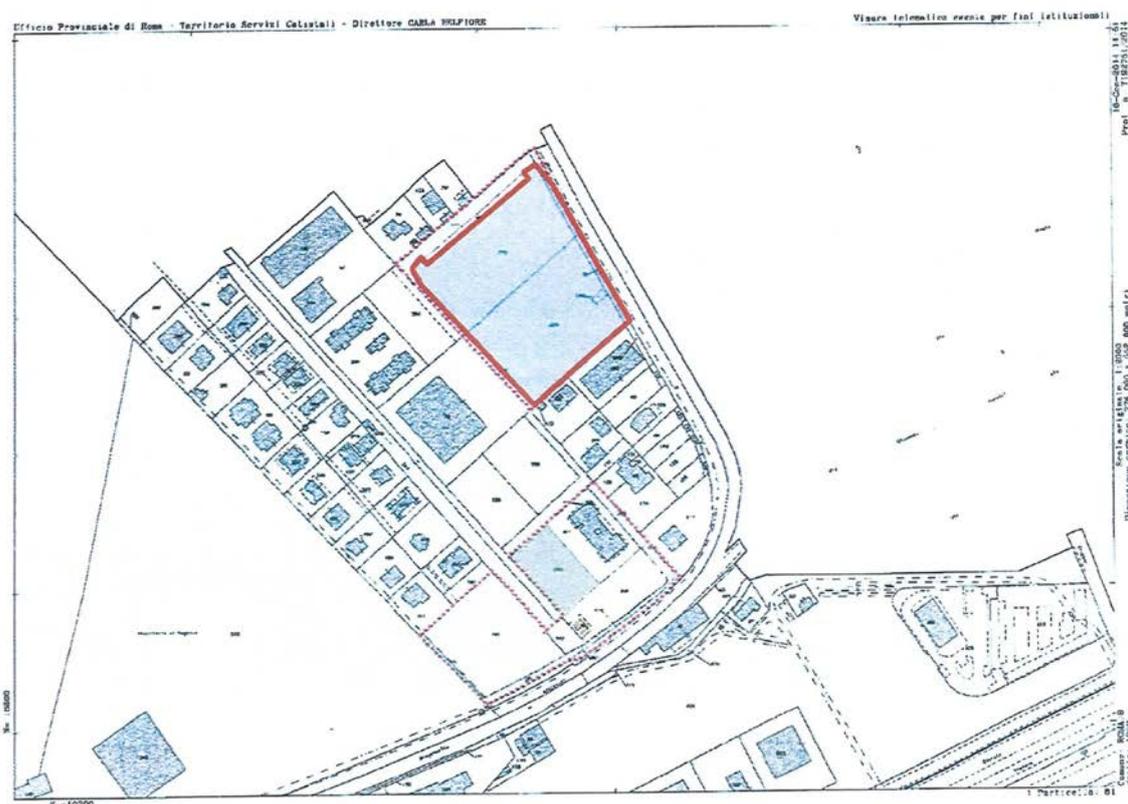
18

VIA BARZANO - COMPARTO 1A**DESCRIZIONE AREA**

L'area del Piano Particolareggiato zona "O" n.42 "Dragona - Quartaccio" ricade nel territorio del X (ex XIII) Municipio, nel quadrante sud-ovest di Roma, agevolata dalla presenza di infrastrutture di trasporto a livello interzonale quale Via del Mare, Via Cristoforo Colombo, la ferrovia Roma-Ostia. Il nucleo di Dragona, da un punto di vista funzionale, ha assunto la connotazione di nucleo residenziale periferico non solo rispetto a Roma, ma anche rispetto alle località di Acilia ed Ostia.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in Catasto al foglio 1069 particelle 373,375,378,119 e 142 di Mq. 12.918



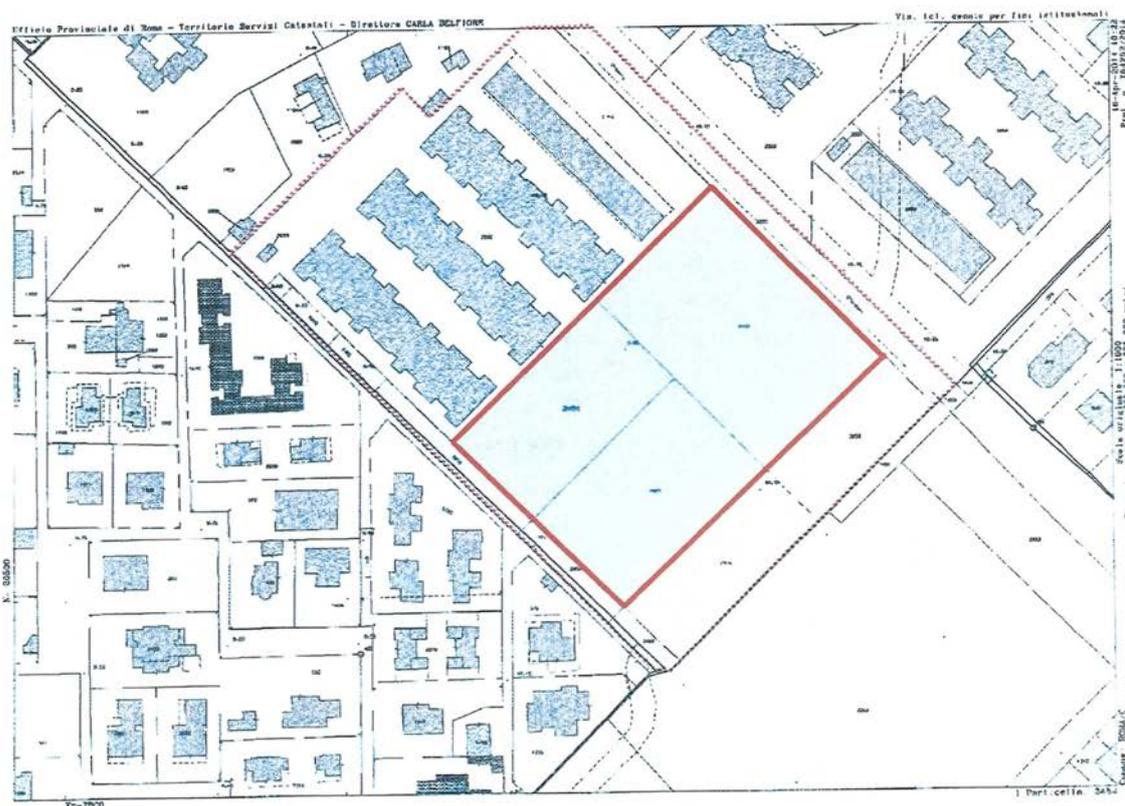
19

VIA GIUSEPPE LUCIETTO - COMPARTO 2 E 3**DESCRIZIONE AREA**

L'area del Piano Particolareggiato zona "O" n. 51 "Infernetto - Macchione" ricade nel territorio del X (ex XIII) Municipio ed è situata tra la Via Cristoforo Colombo, la Tenuta Presidenziale di Castel Porziano e la Pineta di Castel Fusano.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in Catasto al foglio 1116 particelle 2454-2461-2463 di **Mq. 12.335**



20

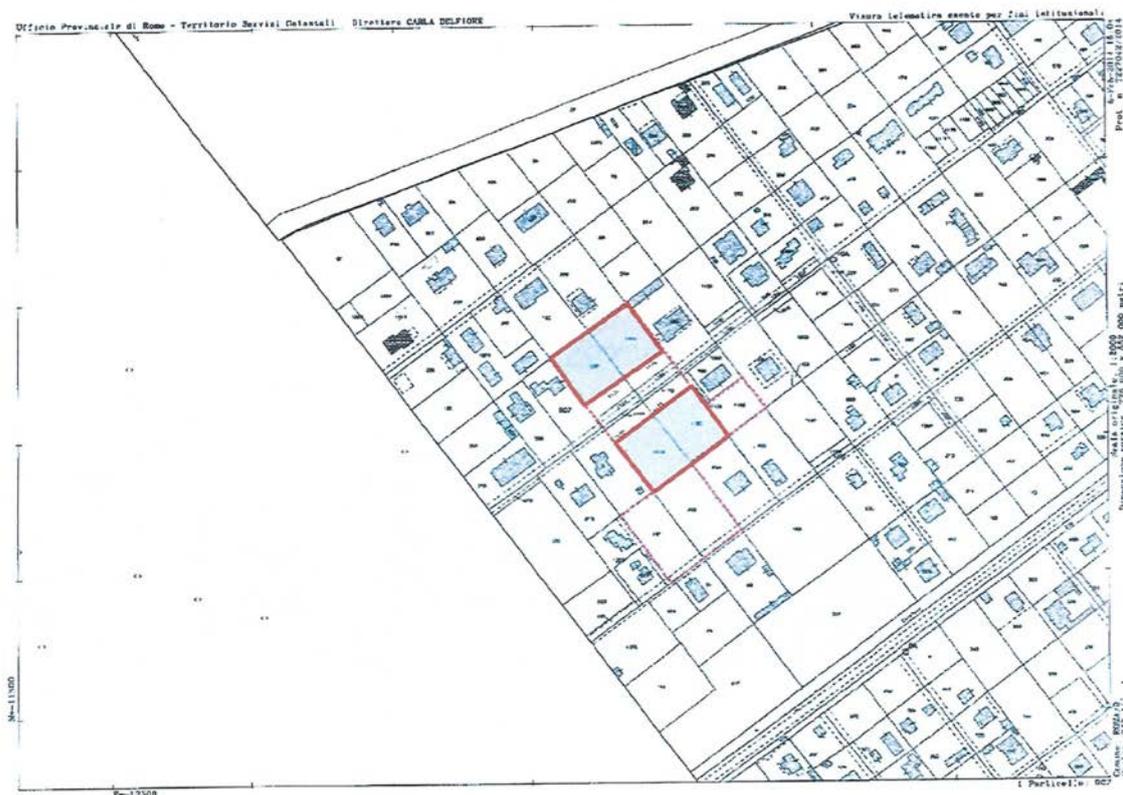
VIA MURISENGO - COMPARTO 27

DESCRIZIONE AREA

L'area del Piano Particolareggiato di Recupero Urbanistico Integrato con l'E.R.P. denominato "Piana del Sole" ricade nel territorio del XI Municipio, nel quadrante sud-ovest della città, all'esterno del G.R.A., alla confluenza dell'autostrada Roma-Fiumicino con l'autostrada Roma-Civitavecchia.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in Catasto al foglio 747 particelle 1175, 1183, 1174 e 1180, di Mq. 5.967



21

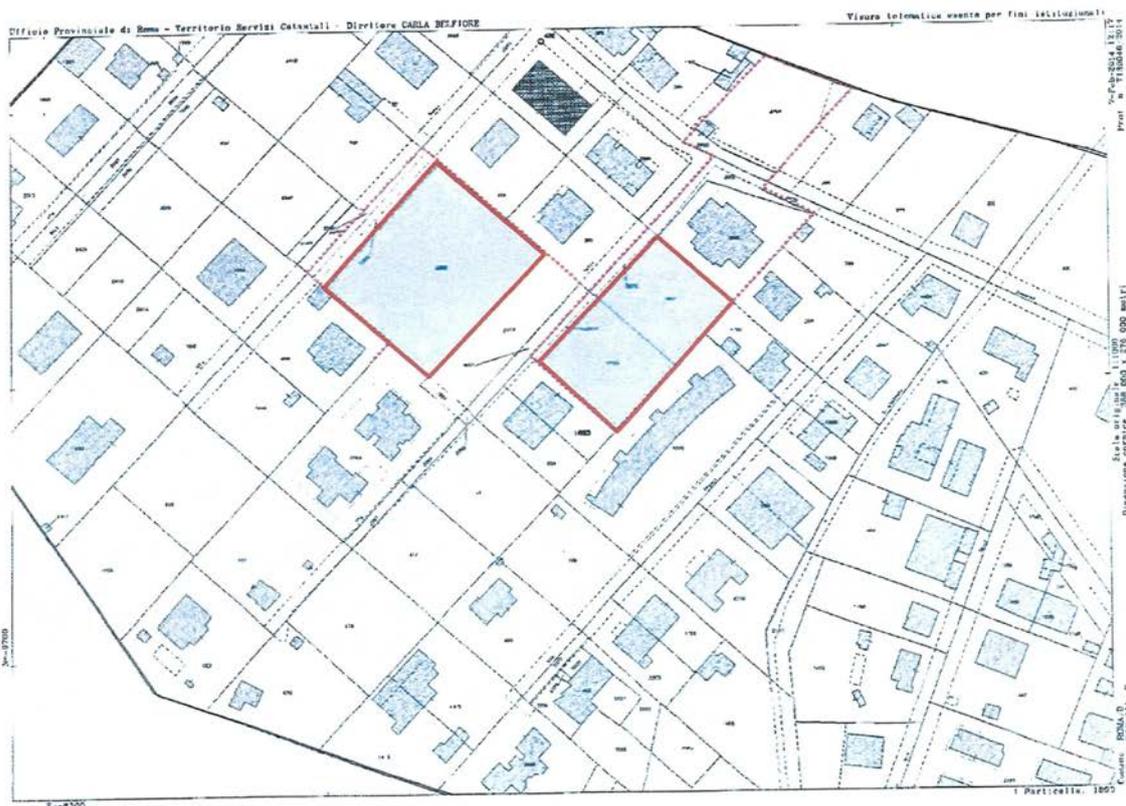
VIA ISILI - COMPARTO B + C1**DESCRIZIONE AREA**

L'area del Piano Particolareggiato zona "O" n.65 "Portuense-Spallette" ricade nel territorio del XI Municipio ex XV, nel quadrante ovest della città in posizione esterna rispetto al G.R.A. ed a nord dell'Autostrada per Fiumicino in una porzione di terreno a nord della Via Portuense all'altezza di Ponte Galeria.

DESCRIZIONE CATASTALE

Via Isili Comparto B, il bene è distinto in Catasto al foglio 752 particella 2288 di Mq. 2.927

Via Isili Comparto C1, il bene è distinto in Catasto al Foglio 752 particelle 2673 E 2671 di Mq. 2.206



22

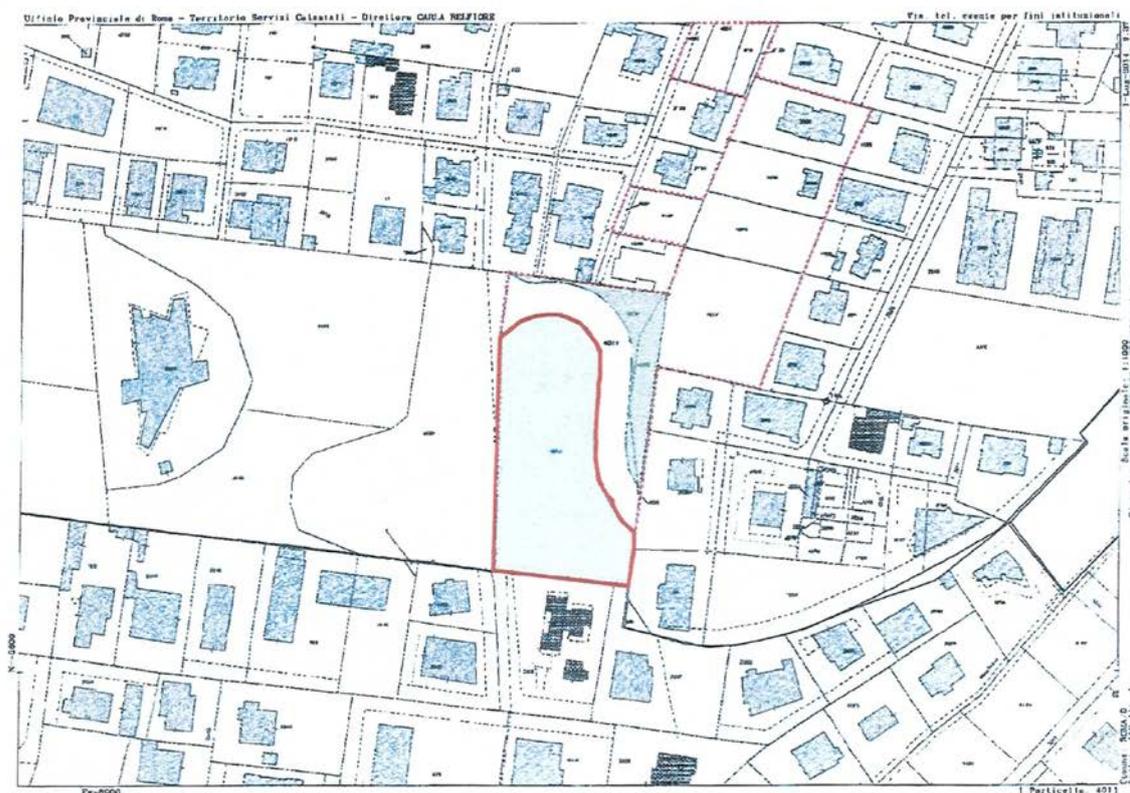
VIA MAURO FASIANI - COMPARTO 6

DESCRIZIONE AREA

L'area del Piano Particolareggiato zona "O" n. 20 A-B "Massimina A-B" ricade nel territorio del XII (ex XVI) Municipio. I due nuclei sono sorti su una lottizzazione abusiva, compresa tra la Via Aurelia e la Ferrovia Roma - Pisa che si adagia lungo due strade principali da cui ripartono perpendicolarmente le strade di accesso ai lotti interni.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in Catasto al foglio 410 particella 4012 di **Mq. 3.756**



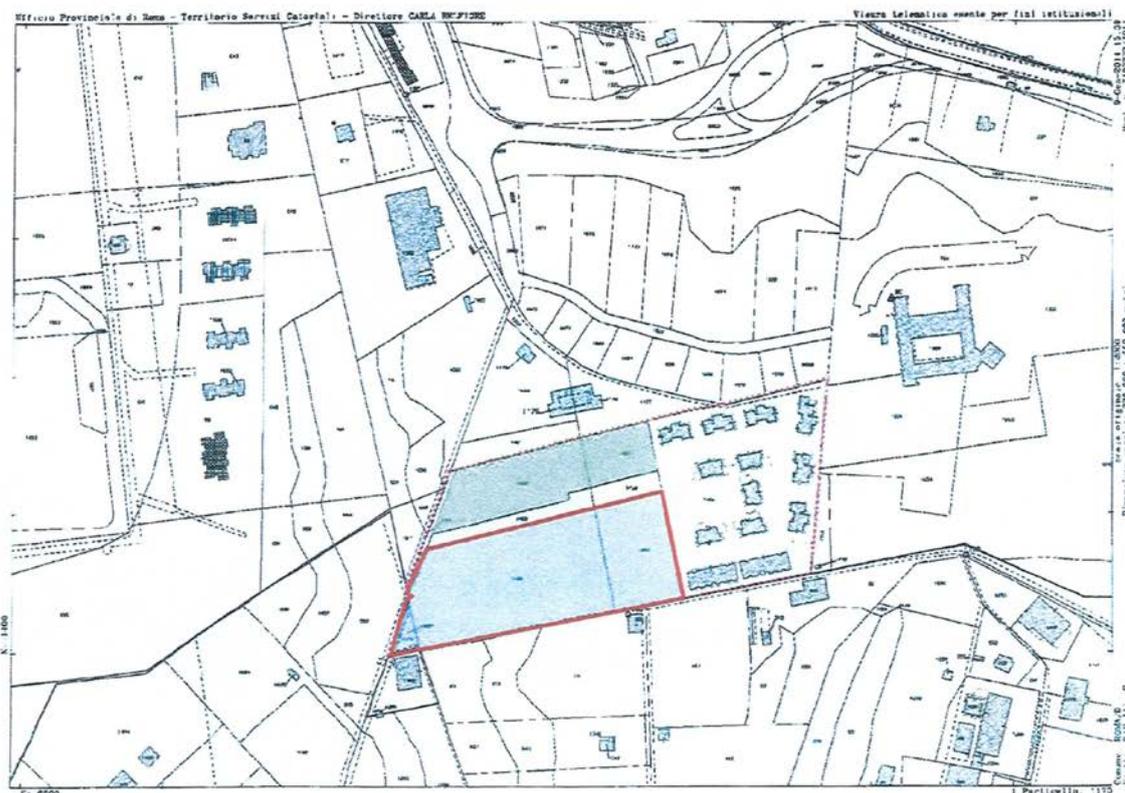
23

VIA BACENO - COMPARTO 15F**DESCRIZIONE AREA**

L'area del Piano Particolareggiato zona "O" n.12 "Casalotti – Mazzalupo (a)" ricade nel territorio del XIII Municipio, nel settore nord – occidentale della città, appena fuori del G.R.A.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in Catasto al Foglio 346 particelle 1460, 1464 e 1467 di Mq. 13.836



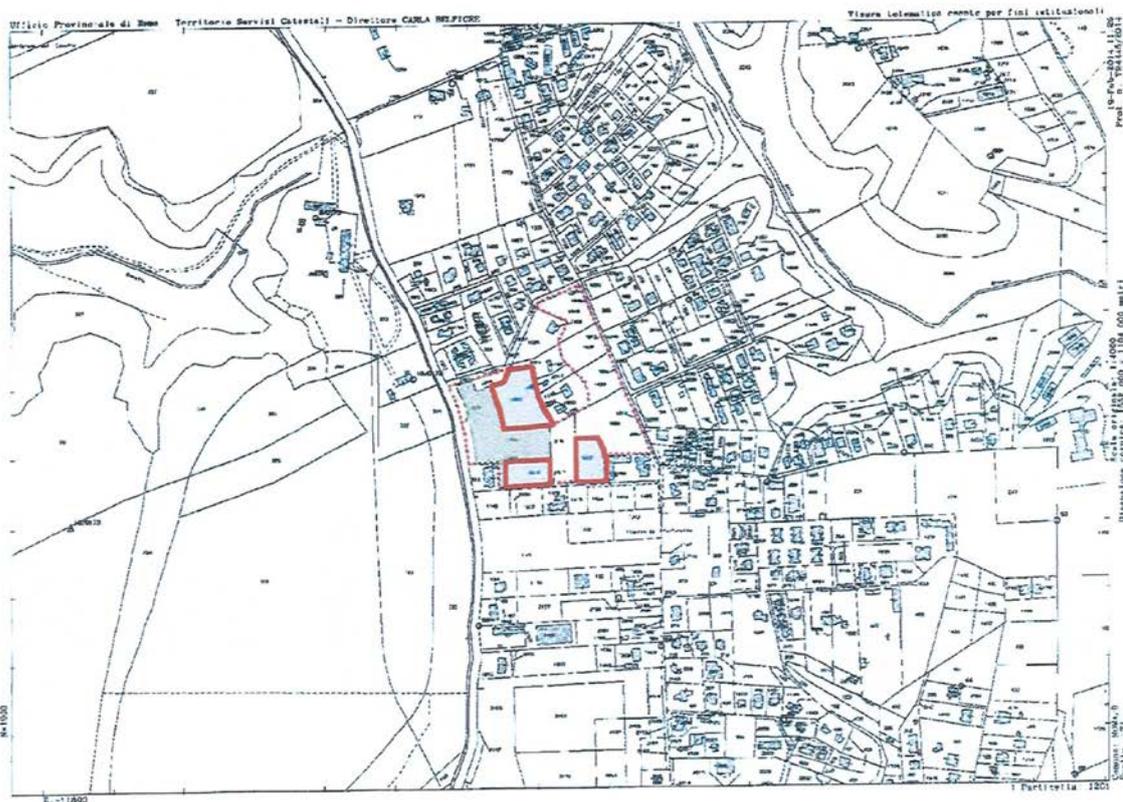
24

VIA TRINO E VIA TRICERRO- COMPARTO A**DESCRIZIONE AREA**

L'area del Piano Particolareggiato zona "O" n.67 "Via Boccea km 10-11-12" ricade nel territorio del XIV Municipio nel quadrante nord-ovest del Comune di Roma lungo la Via Boccea esternamente al G.R.A.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in Catasto al Foglio 174 particelle 1805, 1815 e 1818 di Mq. 10.009



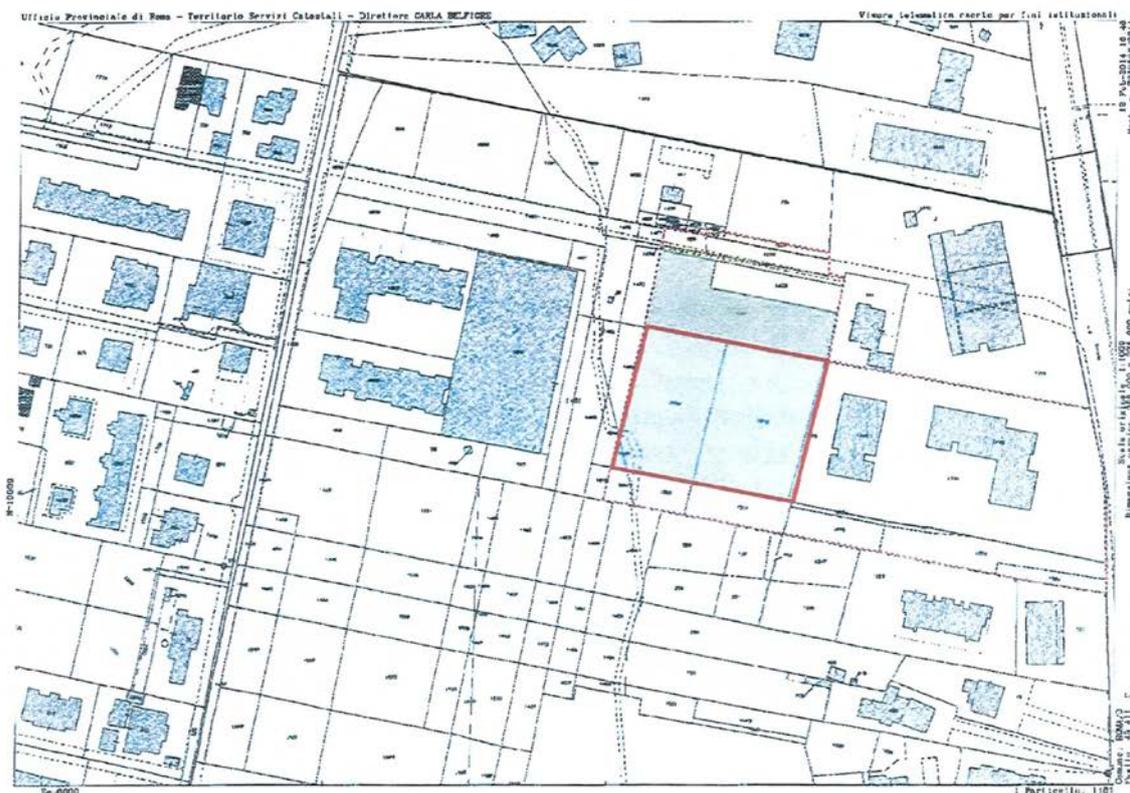
26

VIA MORBELLI/VIA GIACINTO GALLINA - COMPARTO - D1**DESCRIZIONE AREA**

L'area del Piano Particolareggiato zona "O" n.3 "Torrione - Cerquetta" ricade nel territorio del XV Municipio, ed è ubicato oltre la località La Storta lungo la S.S. Cassia e si sviluppa in egual misura ad Est ed ad Ovest della statale stessa spingendosi da un lato fin quasi ad Isola Farnese, dall'altro fino al piano 167 di Cerquetta ed a Nord fino alla lottizzazione dell'Olgiata.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in Catasto al Foglio 45 particelle 1568,1566,1570,1572, di Mq. 3.677



27

VIA RONCOFERRARO - COMPARTO C7

DESCRIZIONE AREA

L'area del Piano Particolareggiato zona "O" n.4 "Santa Cornelia" ricade nel territorio del XV Municipio, nel quadrante nord della città, tra la SS. Cassia 2 Bis e la Via Flaminia all'esterno del G.R.A.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in Catasto al Foglio 56 particelle 763,792,793, di Mq. 1.566



28

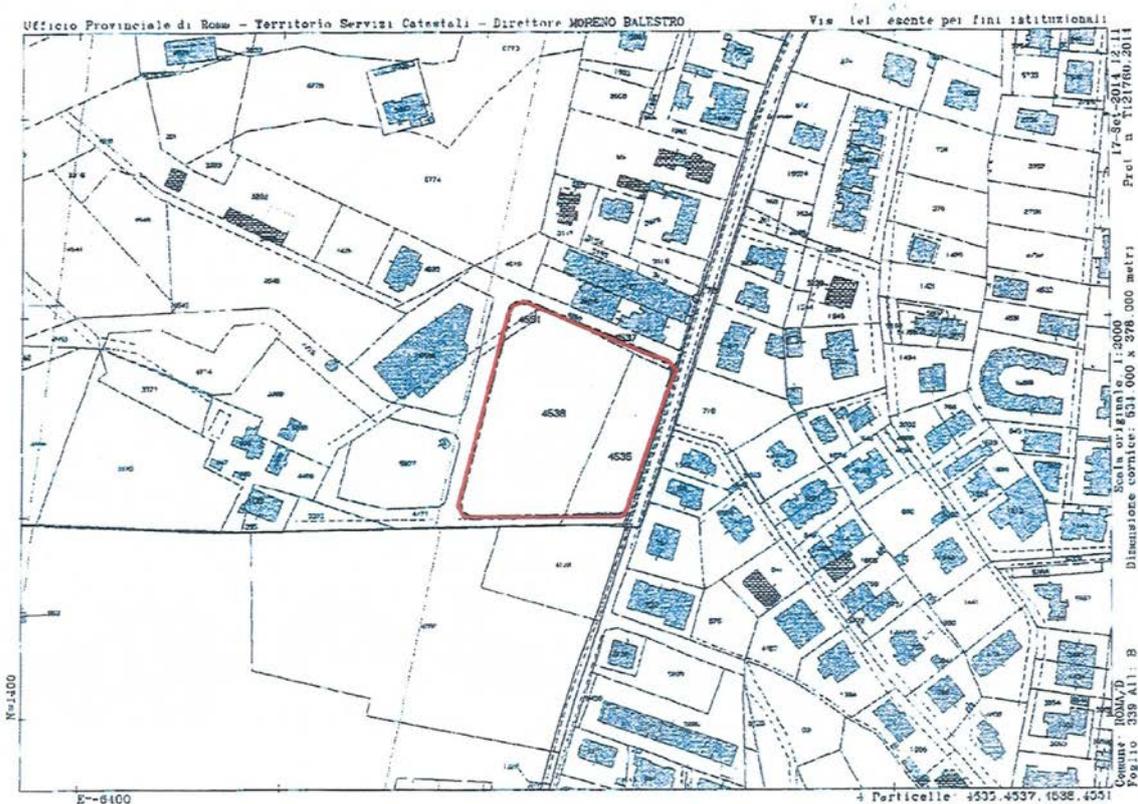
VIA GREZZAGO - PIANO RECUPERO URBANO

DESCRIZIONE AREA

L'area all'interno del Piano Recupero Urbano Palmarola – Selva Candida Int. Priv. n. 4 di Via Grezzago ricade nel territorio del XIV Municipio.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in Catasto al Foglio 339 particelle 4535, 4537, 4538 e 4551 di Mq. 8.200



29

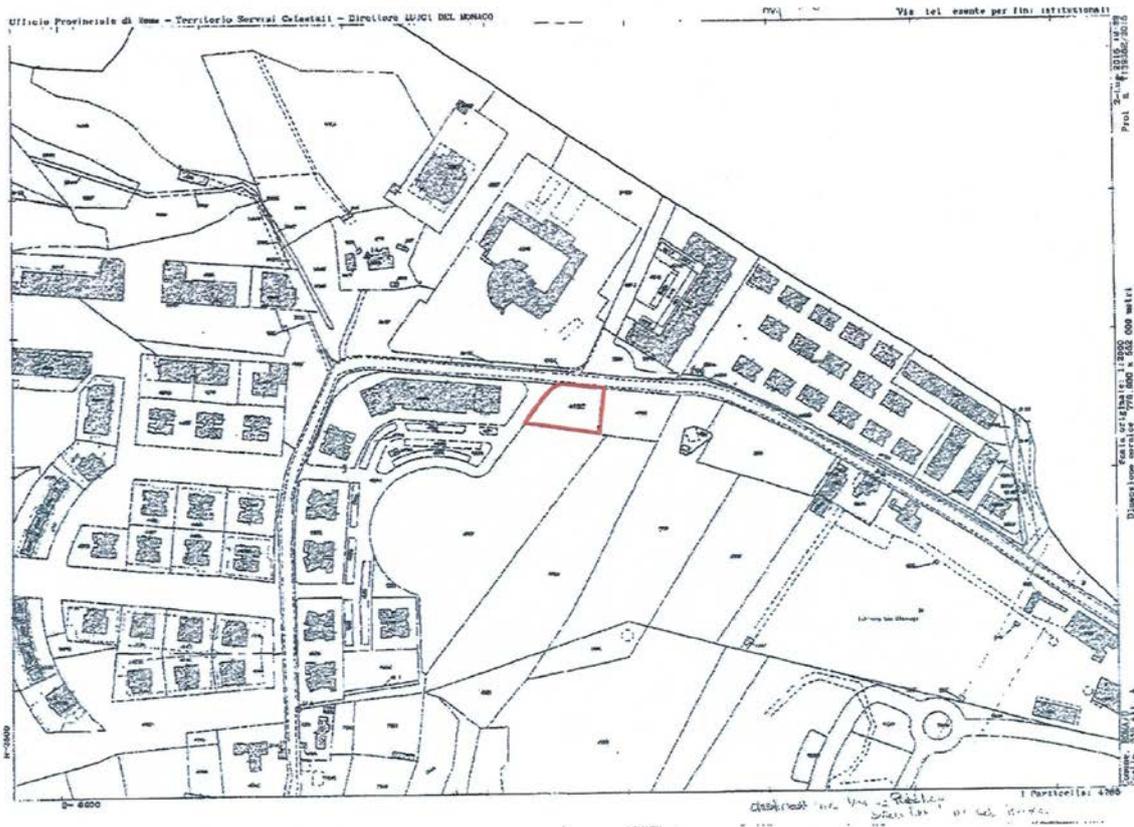
VIA DELLA RISERVA GRANDE - PIANO RECUPERO URBANO

DESCRIZIONE AREA

L'area all'interno del Piano Recupero Urbano Palmarola – Selva Candida Int. Priv. n. 6 di Via della Riserva Grande, ricade nel territorio del XIV Municipio.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in Catasto al Foglio 339 particelle 4785 di **Mq. 1.895**



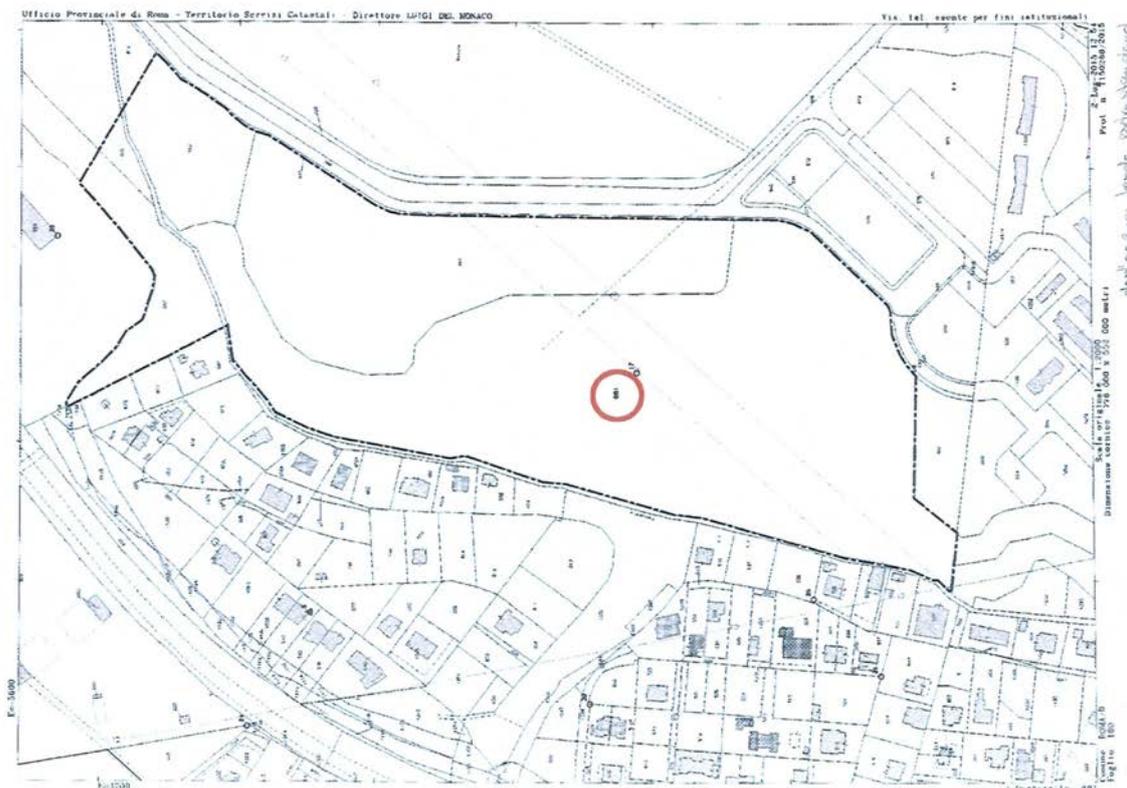
30

VIALE GIARDINI DI OTTAVIA - PIANO RECUPERO URBANO**DESCRIZIONE AREA**

L'area all'interno del Piano Recupero Urbano Palmarola – Selva Candida Int. Priv. n. 11 di Viale Giardini di Ottavia, ricade nel territorio del XIV Municipio.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in Catasto al Foglio 180 particelle 881 di **Mq. 85.870**



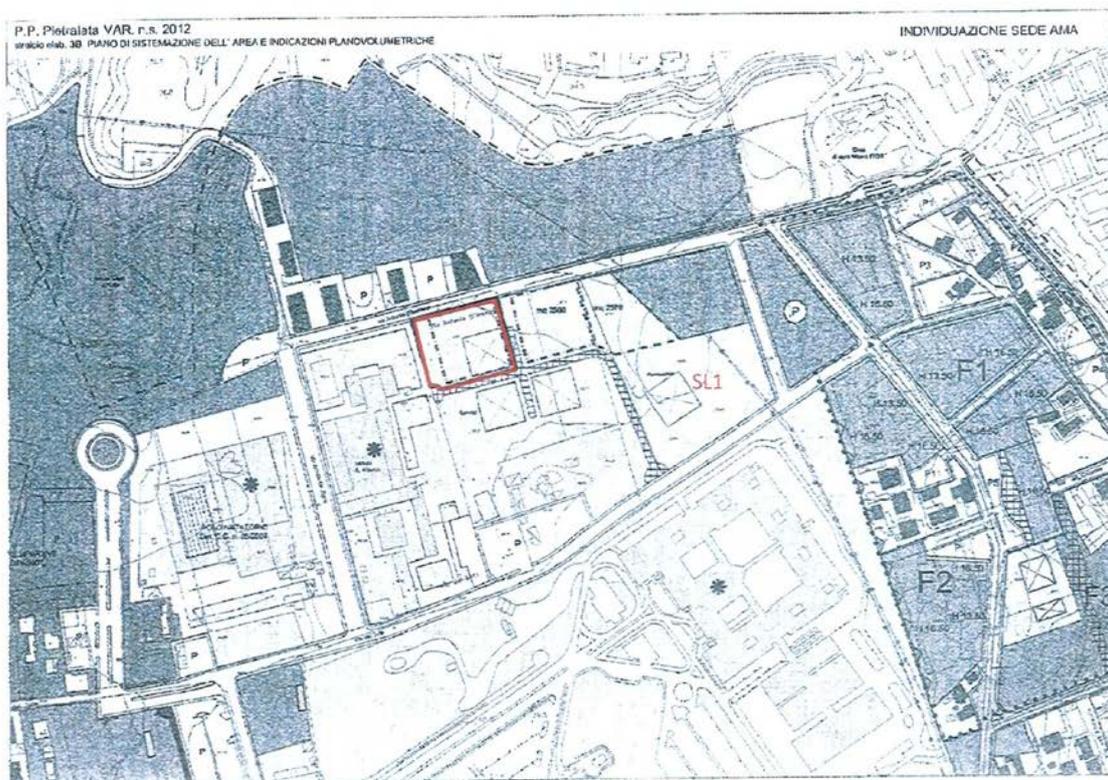
31

SDO – SISTEMA DIREZIONALE ORIENTALE PIETRALATA**DESCRIZIONE**

Nel piano Particolareggiato Pietralata approvato con Delibera G.R. Lazio n. 79 del 24.01.2001 e variante Delibera Consiglio Comunale n. 156 del 28.09.2006, era prevista un'area per la realizzazione di una Sede Zonale A.M.A. localizzata a nord dell'ospedale Pertini, meglio individuata nella allegata planimetria tav.3AV con la sigla **S. L. 1** (Servizio Locale). Tale area è stata assegnata alla Curia Romana, in accordo con gli uffici è stata individuata un'altra area da assegnare all'AMA.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in catasto al foglio 602 particella 222



32

ACILIA-DRAGONA Via Enrico Ortolani

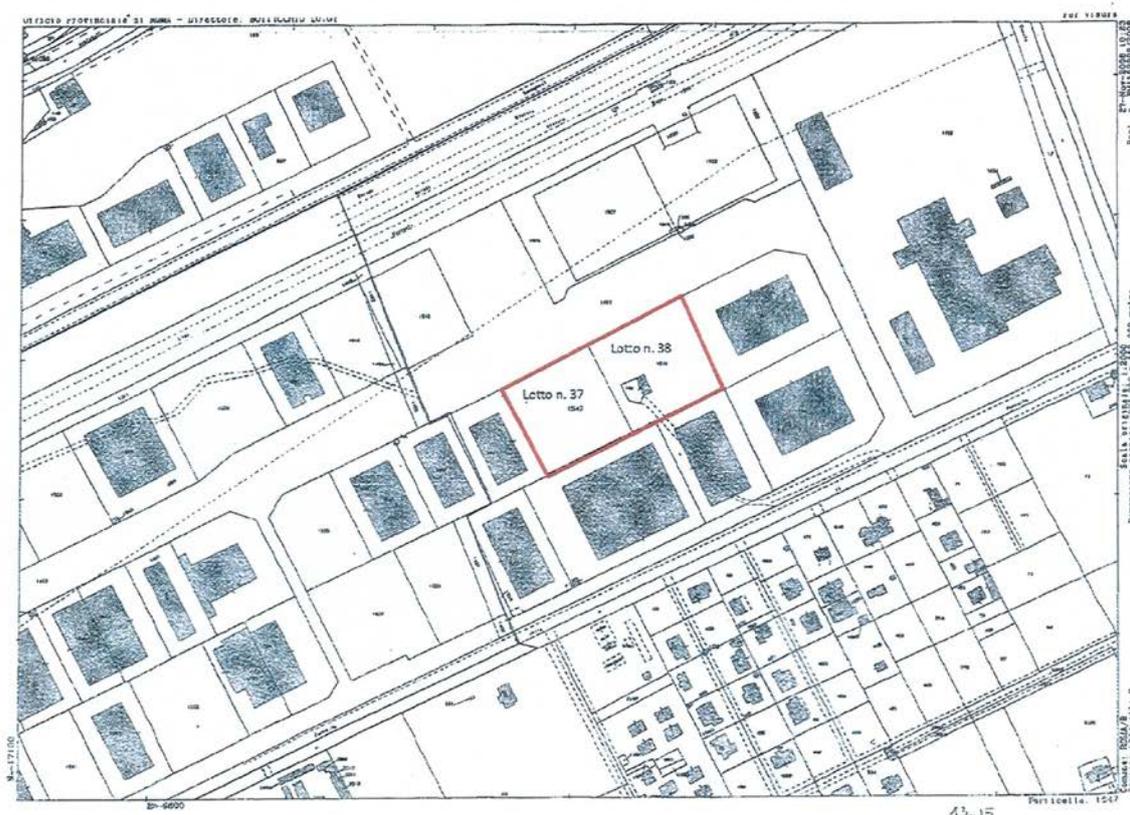
DESCRIZIONE AREA

I due lotti di terreno n. 37 e 38 ubicati all'interno del comprensorio industriale Acilia - Dragona, furono oggetto di trattativa tra AMA e l'Amministrazione Comunale - Dipartimento III Politiche del Patrimonio per la realizzazione di un progetto, proposto da un'azienda Canadese a costo zero, che prevedeva la realizzazione di un impianto per il recupero dei pneumatici usati. L'Amministrazione Comunale avendo la necessità di rientrare in possesso dei locali di Via Domenico Morelli - Acilia utilizzati dall'AMA come Sede di Zona propose la permuta con uno dei lotti, il n. 38 e con Ordinanza del Sindaco n. 60 del 24 dicembre 2008 ordino l'assegnazione temporanea a favore dell'AMA del lotto di terreno all'interno del comprensorio Industriale artigianale.

Il giorno 03 aprile 2009 con verbale di consegna prot. 10150 del 06 aprile 2009 Dipartimento III, fu perfezionata la consegna del lotto di terreno n. 38, dove l'AMA ha realizzato una sede di zona con container (spogliatoi, uffici e magazzini). L'ufficio Patrimonio dell'azienda si è già attivato presso il Dipartimento Sviluppo Economico e Attività Produttive, manifestando l'interesse dell'Ama per l'utilizzo dei due lotti con relative stipule di atti.

DESCRIZIONE CATASTALE

Il bene è distinto in catasto al foglio 1074 particelle 1547 - 1548



AMA - ELENCO AREE OTTIMIZZAZIONE LOGISTICA

DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	MUNICIPIO	PROPRIETA'	UTILIZZO DEFINITIVO	RIFERIMENTI CATASTALI
1 CASAL MONASTERO	Via di S. Alessandro	IV	ROMA CAPITALE - AREE A SERVIZI	CRS/Z/T	Foglio 293 P.lla 1226/p
2 TORRACCIA	Via Siro Solazzi	IV	ROMA CAPITALE - AREE A SERVIZI	CRS/Z/T	Foglio 290 P.lla 1808/p
3 BONIFATI	Via Casale Cerroncino	VI	ROMA CAPITALE - AREE A SERVIZI	CRP	Foglio 661 P.lla 1122/p
4 EX DEPURATORE LA RUSTICA	Via Virgilio Guidi	V	ROMA CAPITALE - AREE A SERVIZI	CRP/T	Foglio 657 P.lla 975
5 EX CAMPO NOMADI	Via Pontina (Tor De Cenci)	IX	ROMA CAPITALE - AREE A SERVIZI	CS	Foglio 1151 P.lla 204
6 LANGOSCO	Largo dei Langosco	XII	ROMA CAPITALE - AREE A SERVIZI	CRS/Z	Foglio 417 P.lla 665/p
7 CASAL SELCE	Via di Casal Selce	XIII	ROMA CAPITALE - AREE A SERVIZI	CS	Foglio 343 P.lla 170/p-171/p
8 ZENO	Via Apostolo Zeno	III	ROMA CAPITALE - Aree Zone "O"	CRS	Foglio 140 P.lla 2442-2446-2448-2457
9 ELICE	Via Elice	VI	ROMA CAPITALE - Aree Zone "O"	CRS/Z	Foglio 669 P.lla 4660-4659
10 VAL DI CONTRA	Via Val di Contra	VI	ROMA CAPITALE - Aree Zone "O"	CRS/Z	Foglio 669 P.lla 4104-4105-4106-4107-4109-4110- 2305-3464-3469
11 ROCCA CENCIA BIS	Via di Rocca Cencia	VI	ROMA CAPITALE - Aree Zone "O"	CS	Foglio 1018 P.lla 3594-3597
12 DESENZANO DEL GARDA	Via Desenzano del Garda	VII	ROMA CAPITALE - Aree Zone "O"	CRS	Foglio 1013 P.lla 1453-1450-1448--1440-1436-19
13 CASALE PAOLONI	Via Casale Paoloni	VII	ROMA CAPITALE - Aree Zone "O"	CRS	Foglio 1043 P.lla 1738
14 PLACANICA	Via Placanica	VII	ROMA CAPITALE - Aree Zone "O"	CRS/Z	Foglio 1013 P.lla 1328-1332-1333-1335
15 REMONDINI	Via dei Remondini	IX	ROMA CAPITALE - Aree Zone "O"	CS	Foglio 1155 P.lla 1526-1530
16 SPREGAMORE	Via di Spregamore	IX	ROMA CAPITALE - Aree Zone "O"	CRS/Z/T	Foglio 1171 P.lla 609
17 POLONAIATO	Via Pietro Polonaiato	X	ROMA CAPITALE - Aree Zone "O"	CRS/T	Foglio 1078 P.lla 3638-3641-3644-3647
18 BARZANO	Via Barzano	X	ROMA CAPITALE - Aree Zone "O"	CS	Foglio 1069 P.lla 373-375-378-119-142
19 LUCIETTO	Via Giuseppe Lucietto	X	ROMA CAPITALE - Aree Zone "O"	CS	Foglio 1116 P.lla 2454-2461-2463
20 MURISENGO	Via Murisengo	XI	ROMA CAPITALE - Aree Zone "O"	CRS/Z/T	Foglio 747 P.lla 1174-1175-1180-1183
21 ISILI	Via Isili	XI	ROMA CAPITALE - Aree Zone "O"	CRS	Foglio 752 P.lla 2288-2673-2671
22 FASIANI	Via Mauro Fasiani	XII	ROMA CAPITALE - Aree Zone "O"	CRS	Foglio 410 P.lla 4012
23 BACENO	Via Baceno	XIII	ROMA CAPITALE - Aree Zone "O"	CS	Foglio 346 P.lla 1460-1464-1467
24 TRINO	Via Trino - via Tricerro	XIV	ROMA CAPITALE - Aree Zone "O"	CS	Foglio 174 P.lla 1805-1815-1818
25 VILLA DEL BOSCO	Via Villa del Bosco	XIV	ROMA CAPITALE - Aree Zone "O"	CRS/Z	Foglio 335 P.lla 549
26 GALLINA	Via Morbelli/G. Gallina	XV	ROMA CAPITALE - Aree Zone "O"	CRP	Foglio 45 P.lla 1568-1566-1570-1572
27 RONCOFERRARO	Via Roncoferraro	XV	ROMA CAPITALE - Aree Zone "O"	T	Foglio 56 P.lla 763-792-793
28 GREZZAGO	Via Grezzago	XV	ROMA CAPITALE - "Piano Recupero Urbano"	CRS/Z	Foglio 339 P.lla 4535-4537-4538-4551
29 RISERVA GRANDE	Via Riserva Grande	XIV	ROMA CAPITALE - "Piano Recupero Urbano"	T	Foglio 339 P.lla 4785
30 GIARDINI DI OTTAVIA	Viale Giardini di Ottavia	XIV	ROMA CAPITALE - "Piano Recupero Urbano"	CS	Foglio 180 P.lla 881
31 SDO A NORD OSP. PERTINI	Via Antonio D'archiardi	IV	ROMA CAPITALE - Area "SDO"	CRS/Z	Foglio 602 P.lla 222
32 IORTOLANI BIS	Via Enrico Ortolani	X	ROMA CAPITALE - Attività Produttive	CS	Foglio 1074 P.lla 1547 - 1548

CS	Centro Servizi
CRP	Centro Raccolta Prefabbricato
CRS	Centro Raccolta Standard
Z	Sede territoriale di Zona
T	Trasbordo

Infine il Commissario Straordinario, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge.

(O M I S S I S)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Tronca

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Turchi

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio on line di Roma Capitale dal 24 giugno 2016 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino all'8 luglio 2016.

Lì, 23 giugno 2016

p. IL SEGRETARIO GENERALE

IL DIRETTORE

F.to: Massimo D'Amanzo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, per decorrenza dei termini di legge, il 4 luglio 2016.

Lì, 4 luglio 2016

p. IL SEGRETARIO GENERALE

IL DIRETTORE

F.to: Massimo D'Amanzo