



Al collegio dei revisori dei conti

Al Presidente: Dott. Gianluca Caldarelli

Componente: Dott. Giuseppe Alivernini

Componente: Dott.ssa Maria Antonietta Rea

(anticipata via PEC)

Protocollo n° RQ/2020/7110 del 24-4-2020

Oggetto: Richiesta nota impatto chiusura della Gestione Commissariale al Collegio dei Revisori ai sensi dell'art. 113 comma 3 del regolamento comunale

Ai sensi dell'art. 113 comma 3 del regolamento dell'Assemblea capitolina, secondo cui il Collegio dei Revisori è tenuto a presentare tempestivamente tale relazione al Presidente della Commissione ed al Presidente del Consiglio e, tramite questi, alla Conferenza dei Presidenti dei Gruppi Consiliari o alle singole Consigliere e ai singoli Consiglieri, si richiede a codesto Collegio dei Revisori una relazione specifica su cosa succederà nel 2022 a seguito della chiusura della Gestione Commissariale prevista dalla legge di bilancio 2019 per il 31 dicembre 2021 e le ricadute di questa scelta sulla consistenza e sulle dimensioni del bilancio ordinario: in pratica se "*si avrà un ennesimo default della Capitale D'Italia*".

Il **29 aprile 2019** è stata tempestivamente allertata, con PEC e un **documento allegato**, la Ragioneria Generale di Roma Capitale delle possibili conseguenze che questa scelta politica nazionale avrebbe comportato sui conti capitolini, il cosiddetto "**Salva Roma**" approvato in Parlamento senza verificare l'eventuale impatto sul bilancio ordinario.

Dalla relazione della gestione commissariale si è potuto ricostruire la rappresentazione sintetica del debito di Roma, riportata nella tavola 1, composta delle tre componenti principali del Piano di rientro [1] riconducibili alla "quarta versione" del riepilogo della massa attiva e passiva:

- nella 4° versione del 2010 abbiamo un **disavanzo** pari a **16,8 miliardi di euro**, derivante da un credito pari a 5,7 miliardi di euro, di cui 80,9 milioni di euro ancora, dopo 10 anni, in attesa di accertamento definitivo da parte degli uffici capitolini;
- nella 4° versione del 2010 abbiamo un **debito** pari a **22,5 miliardi di euro**, di cui 5,5 miliardi di euro ancora oggi, dopo 10 anni, in attesa di accertamento in quanto derivante da partite debitorie per le quali, allo stato degli atti in possesso degli uffici capitolini, non è stato ancora possibile procedere con l'accertamento definitivo.



Tavola 1 - Riepilogo della massa attiva e passiva e relativo disavanzo certificato nelle varie relazioni del Commissario Straordinario di Governo dal 2008 al 2018.

Riepilogo Massa	28 aprile 2008	I versione 2010	II versione 2010	III versione 2010	IV versione 2010	2011	2012	2013	2014	Audizione Scozzese 2015	2016	2017 (30 novembre)	2018 31 maggio	2018 30 novembre	2018 31 dicembre
Debiti commerciali			8.642	6.666	8.642	5.550	4.200	3.577	3.328	3.224	3.153	3.130	3.125	3.024	3.210
Debiti finanziari			7.124	13.467	13.812	12.917	11.912	11.240	10.731	8.768	8.991	8.002	9.072	8.873	8.709
di cui quota capitale			7.124	7.027	7.124	6.794	6.552	6.226	5.973	4.768		5.300			4.958
di cui quota interessi				6.440	6.688	6.123	5.360	5.014	4.757	4.000	3.974				3.751
Massa Passiva	12.797	16.320	15.765	20.133	22.454	18.467	16.112	14.817	14.059	11.992	12.144	11.132	12.197	11.897	11.919
Massa attiva	3.226	4.081	5.701	3.213	5.701	2.726	2.218	1.944	1.862	1.862	1.829	1.735	1.691	1.556	1.605
Disavanzo	9.571	12.239	10.064	16.920	16.753	15.741	13.894	12.873	12.197	10.130	10.315	9.397	10.506	10.341	10.314

Al **31 dicembre 2018** la massa passiva che compone il debito "storico" di Roma è così ripartita:

- debiti "**commerciali**" derivanti da prestazioni rese e non pagate (**circa 320 milioni di euro**), delle partite debitorie legate all'insorgere di debiti fuori bilancio maturati al 28.4.2008 (**circa 520 milioni di euro**), dalla stima dai contenziosi in atto (**circa 680 milioni di euro**), dalla stima da indennizzi per espropriazioni (**circa 980 milioni di euro**), Debiti verso Gestione Ordinaria di Roma Capitale (**circa 700 milioni di euro**) per un totale complessivo di **3,2 miliardi di euro**;
- debiti "**finanziari**" derivanti dal rimborso delle quote capitali di mutui e buoni ordinari comunali e interessi e dagli oneri derivanti da contratti derivati per un totale complessivo di **8,7 miliardi di euro**.

La **massa passiva** risulta quindi di quasi **12 miliardi di euro**.

La massa **attiva** accertata alla data del **31 dicembre 2018** invece è scesa a **1,6 miliardi di euro (dai 5,7 miliardi di euro accertati nel 2010)** che poi si è ridotta ulteriormente di circa 6-700 milioni di euro per effetto del Decreto legge n. 119 del 23 ottobre 2018, "Disposizioni urgenti in materia fiscale e finanziaria" relativi a ruoli fino a 1.000 euro annullati. Nel 2018 si fa notare che sono stati cancellati per insussistenza quasi **57 milioni di euro** di crediti da riscuotere.

Il disavanzo accertato sale così nel 2018 a quasi **11 miliardi di euro**.

1. Ricostruzione della MASSA ATTIVA

Per ripagare questo enorme debito nel 2010 si è fatto ricorso ad un contributo statale (cfr. art. 14, comma 14, D.L. 78/2010) per 300 milioni di euro finanziato con un fondo annuale, allocato su un apposito capitolo di bilancio del Ministero dell'Economia e delle Finanze, e per la restante quota di 200 milioni, reperita mediante l'istituzione di un'addizionale commissariale sui diritti di imbarco dei passeggeri sugli aeromobili in partenza dagli aeroporti della città di Roma e da un incremento dell'addizionale comunale all'IRPEF dello 0,4%.

I fondi sono stati impegnati nel bilancio dello Stato dal 2011 al 2040 per un importo annuo pari a **€ 500 milioni di euro (vedi colonna "a" Tavola 2, DM MEF 28 marzo 2011)**.

Per far fronte a crisi di liquidità e ai pagamenti in scadenza nel corso degli anni la gestione commissariale ha dovuta effettuare un'operazione di attualizzazione dei contributi futuri che ha portato all'assorbimento di una quota parte dei contributi annui per 180,2 milioni di euro; pertanto i contributi residui di cui la Gestione Commissariale risulta attualmente beneficiaria fino al 2040 sono stati ridotti a **319,8 milioni di euro annui (vedi colonna "b" Tavola 2)**.

L'operazione di attualizzazione dei contributi futuri ha portato all'assorbimento di un totale di contributi pari a circa 5 miliardi di euro a fronte di un capitale anticipato pari a circa 3 miliardi di euro generando quindi un costo in termini di **interessi passivi pari a circa 2 miliardi di euro**.



Nella massa attiva nei 6,3 miliardi di euro sono conteggiati 3,4 miliardi di euro ricevuti dall'operazione di attualizzazione dei contributi futuri e 2,97 miliardi di euro di crediti incassati dalla gestione commissariale nel 2011 (**vedi colonna "c" Tavola 2**).

Le posizioni creditorie residue che il Comune dovrebbe riscuotere (in teoria) alla data della chiusura della gestione commissariale, al termine dei 36 mesi previsti dall'art. 1 comma 927 e seguenti della legge 145/2018, ammontano a **750 milioni di euro** cifra che discende dall'esito delle verifiche operate dagli uffici capitolini e che l'attività è **tutt'ora in corso (vedi colonna "c" Tavola 2)**.

Sempre per far fronte agli ulteriori pagamenti del debito commerciale e assicurare la liquidità nel periodo 2019-2022, complessivamente pari a circa 200 milioni di euro (vedi colonna "d" Tavola 2), il commissario straordinario Beltrami ha adottato un'operazione di rinegoziazione stipulata in data 20 dicembre 2018 con Cassa Depositi e Prestiti. Nel 2022 quindi le entrate complessive previste saranno più di un miliardo di euro a fronte però dei 3,4 miliardi di euro di uscite previste come evidenziate nella successiva **Tavola 3**.

Il credito totale al 2048 sarebbe stato di 22,7 miliardi di euro, di cui 19 miliardi di euro di contributi e addizionali (cifra ridotta a 13,5 miliardi di euro per effetto delle operazioni finanziarie) e quasi 9 miliardi di euro tra crediti tributari, commerciali e operazioni di attualizzazione.

Tavola 2 - Riepilogo massa attiva derivante dalle relazioni del Commissario Straordinario di Governo dal 2008 al 2018, stima a partire dal 2019 al 2048.

ANNI	Contributi iniziali statali lordo attualizzazione MEF capitolo bilancio 7287-7290 (a)	ENTRATE			TOTALE ENTRATE
		Contributi dopo operazione di attualizzazione (b)	Attualizzazione + Crediti commerciali (c) (* multe)	Rinegoziazione CDP (d)	
CREDITO INIZIALE	<i>Per memoria</i>		5.700.945.001		
2008					500.000.000
2009					-
2010					-
2011	500.000.000	319.824.969	6.374.835.477		6.694.660.446
2012	500.000.000	319.824.969	508.370.524		828.195.493
2013	500.000.000	319.824.969	842.928.899		1.162.753.868
2014	500.000.000	319.824.969	82.134.287		401.959.256
2015	500.000.000	319.824.969	19.181.813		339.006.782
2016	500.000.000	319.824.969	88.120.071		407.945.040
2017	500.000.000	319.824.969	55.239.585		375.064.554
2018	500.000.000	319.824.969	94.029.332		413.854.301
2019	500.000.000	319.824.969	50.000.000	81.101.891	450.926.860
2020	500.000.000	319.824.969	50.000.000	81.101.891	450.926.860
2021	500.000.000	319.824.969	50.000.000	74.462.257	444.287.226
2022 Chiusura Gestione Commissariale	500.000.000	319.824.969	750.000.000	21.465.657	1.091.290.626
2023	500.000.000	319.824.969		24.003.334	343.828.303
2024	500.000.000	319.824.969		26.541.011	346.365.980
2025	500.000.000	319.824.969		29.072.866	348.897.835
2026	500.000.000	319.824.969		31.192.104	351.017.073
2027	500.000.000	319.824.969		33.729.781	353.554.750
2028	500.000.000	319.824.969		36.267.459	356.092.428
2029	500.000.000	319.824.969		-3.238.648	316.586.321
2030	500.000.000	319.824.969		-56.893.947	262.931.022
2031	500.000.000	319.824.969		-73.003.463	246.821.506
2032	500.000.000	319.824.969		-74.972.359	244.852.610
2033	500.000.000	319.824.969		-72.443.256	247.381.713
2034	500.000.000	319.824.969		-69.905.579	249.919.390
2035	500.000.000	319.824.969		-67.367.902	252.457.067
2036	500.000.000	319.824.969		-64.830.225	254.994.744
2037	500.000.000	319.824.969		-62.292.548	257.532.421
2038	500.000.000	319.824.969		-59.754.871	260.070.098
2039	500.000.000	319.824.969		-57.217.193	262.607.776
2040	500.000.000	319.824.969		-54.679.518	265.145.451
2041	500.000.000	500.000.000			500.000.000
2042	500.000.000	500.000.000			500.000.000
2043	500.000.000	500.000.000			500.000.000
2044	500.000.000	500.000.000			500.000.000
2045	500.000.000	500.000.000			500.000.000
2046	500.000.000	500.000.000			500.000.000
2047	500.000.000	500.000.000			500.000.000
2048	500.000.000	500.000.000			500.000.000
CREDITO Finale	19.000.000.000	13.594.749.070	8.964.839.988	-277.661.258	22.781.927.800

Fonte: Elaborazione dati Relazione commissario straordinario

2. Ricostruzione della MASSA PASSIVA

Il decreto crescita del 2019, all'art. 38, ha previsto che è trasferita a Roma Capitale la titolarità del piano di estinzione dei debiti commerciali e quelli finanziari, oggetto di ricognizione di cui la Legge di Bilancio 2019 (comma 930). Le posizioni debitorie derivanti da obbligazioni contratte in data anteriore al 28 aprile 2008 non inserite nella definitiva rilevazione della massa passiva, rientrano nella competenza di Roma Capitale”.

L'operazione di attualizzazione dei contributi futuri ha portato, come detto prima, all'assorbimento di una quota parte dei contributi pari a 180,175 milioni di euro annui (**vedi colonna "e" Tavola 3**) che in questa parte di ricostruzione è riportata tra la massa passiva.

DEBITI FINANZIARI

I **debiti finanziari** che graveranno come un macigno sul bilancio capitolino nel 2022 ammonteranno a **13 miliardi di euro** di cui alla data di chiusura della gestione commissariale i debiti finanziari che confluiranno nei conti romani saranno di quasi 6 miliardi di euro e sarà così composto dal rimborso delle quote capitali di mutui e buoni ordinari comunali e dagli oneri derivanti da contratti derivati (**vedi colonna "f" Tavola 3**).

Una parte dell'ammontare dei debiti finanziari si è ridotta per effetto dell'accollo del titolo BOC di tipo bullet allo Stato, operazione motivata dal commissario straordinario per sopperire alla crisi di liquidità della gestione commissariale per scarse risorse a decorrere dal 2022 e fino al 2034 con un picco di 250 milioni di euro (**vedi colonna "g" Tavola 3**).

Il titolo BOC, di tipo bullet, prevede il rimborso del capitale in un'unica soluzione di 1,4 miliardi alla scadenza del 27 gennaio 2048 (**vedi colonna "l" Tavola 3**) e il pagamento di un interesse fisso annuale pari al 5,345% del capitale, per un valore di 74,8 milioni di euro l'anno (**vedi colonna "h" Tavola 3**). Parte dell'accollo del BOC (273 milioni di euro) verrà finanziato dallo Stato attraverso risorse stanziare in un fondo di contabilità speciale (**vedi colonna "i" Tavola 3**).

DEBITI COMMERCIALI

Nel 2022 l'ammontare dei **debiti commerciali** che graveranno sul bilancio ordinario di Roma Capitale sarà orientativamente di **3,2 miliardi di euro** (**vedi colonna "m" Tavola 3**) così suddivisi:

- per 974 milioni di euro derivante da procedure espropriative pregresse;
- per 680 milioni di euro per debiti fuori bilancio derivanti da oneri da contenzioso;
- per 760 milioni di euro per debiti fuori bilancio maturati al 28-4-2008 oltre le prestazioni rese e non pagate;
- per 700 milioni di euro per Debiti verso Gestione Ordinaria di Roma Capitale [2].

Il volume dei pagamenti che tra il 2019 e il 2021 saranno destinati alla riduzione dei debiti commerciali sarà soltanto di 200 milioni di euro.

Roma Capitale al 1° gennaio del 2022 riceverà dalla gestione commissariale un disavanzo di **2,3 miliardi di euro** (**vedi colonna "entrate meno uscite" Tavola 3**).



Tavola 3 - Riepilogo delle uscite nelle varie relazioni del Commissario Straordinario di Governo dal 2008 al 2018 e stimata a partire dal 2019 fino al 2048.

ANNI	Operazione di attualizzazione Banche e Cassa Depositi e prestiti (e)	USCITE							Entrate - Uscite	Saldo cumulato	
		Debiti finanziari mutui + derivati (f) (capitale + interessi)	Debiti finanziari mutui netto BOC (g)	Accollo BOC (MEF) Oneri riduzione gestione commissariale (h)	Accollo BOC Fondo contabilità speciali (i) (MEF)	MEF (l) (restituzione quota capitale BOC)	Debiti commerciali (m)	TOTALE USCITE			
DEBITO INIZIALE	<i>Per memoria</i>	13.812.174.582						8.641.511.247	22.453.685.829	-16.752.740.828	
2008										500.000.000	500.000.000
2009										0	500.000.000
2010		-498.000.000	-498.000.000						-498.000.000	-498.000.000	2.000.000
2011	-180.175.031	-895.377.637	-895.377.637					-3.091.691.253	-3.987.068.890	2.707.591.555	2.709.591.555
2012	-180.175.031	-1.004.253.945	-1.004.253.945					-1.350.038.994	-2.354.292.939	-1.526.097.446	1.183.494.110
2013	-180.175.031	-672.124.172	-672.124.172					-623.579.025	-1.295.703.197	-132.949.329	1.050.544.781
2014	-180.175.031	-509.872.490	-509.872.490					-247.743.999	-757.616.489	-355.657.233	694.887.547
2015	-180.175.031	-500.000.000	-500.000.000					-171.746.130	-671.746.130	-332.739.349	362.148.198
2016	-180.175.031	-500.000.000	-500.000.000					-5.213.033	-505.213.033	-97.267.992	264.880.206
2017	-180.175.031	-500.000.000	-500.000.000					150.175.096	-349.824.904	25.239.650	290.119.856
2018	-180.175.031	-500.000.000	-500.000.000					-91.405.725	-591.405.725	-177.551.244	112.568.432
2019	-180.175.031	-552.000.418	-552.000.418					-50.000.000	-602.000.418	-151.073.558	-38.505.126
2020	-180.175.031	-434.791.192	-359.961.192	74.830.000	74.830.000			-50.000.000	-409.961.192	40.965.668	2.460.542
2021	-180.175.031	-420.869.589	-346.039.589	74.830.000	74.830.000			-50.000.000	-396.039.589	48.247.637	50.708.179
2022 Chiusura Gestione Commissariale	-180.175.031	-414.792.476	-339.962.476	50.000.000	24.830.000			-3.060.268.183	-3.450.230.659	-2.358.940.033	-2.308.231.856
2023	-180.175.031	-407.993.070	-333.163.070	50.000.000	24.830.000				-383.163.070	-39.334.767	-2.347.566.622
2024	-180.175.031	-395.176.913	-320.346.913	50.000.000	24.830.000				-370.346.913	-23.980.933	-2.371.547.555
2025	-180.175.031	-396.528.208	-321.698.208	50.000.000	24.830.000				-371.698.208	-22.800.373	-2.394.347.928
2026	-180.175.031	-389.608.510	-314.778.510	70.000.000	4.830.000				-384.778.510	-33.761.437	-2.428.109.365
2027	-180.175.031	-385.921.461	-311.091.461	70.000.000	4.830.000				-381.091.461	-27.536.711	-2.455.646.076
2028	-180.175.031	-362.826.605	-287.996.605	70.000.000	4.830.000				-357.996.605	-1.904.177	-2.457.550.253
2029	-180.175.031	-314.083.692	-239.253.692	70.000.000	4.830.000				-309.253.692	7.332.629	-2.450.217.624
2030	-180.175.031	-251.624.887	-176.794.887	70.000.000	4.830.000				-246.794.887	16.136.135	-2.434.081.489
2031	-180.175.031	-199.796.350	-124.966.350	74.830.000					-199.796.350	47.025.156	-2.387.056.333
2032	-180.175.031	-185.929.386	-111.099.386	74.830.000					-185.929.386	58.923.224	-2.328.133.109
2033	-180.175.031	-184.560.965	-109.730.965	74.830.000					-184.560.965	62.820.748	-2.265.312.361
2034	-180.175.031	-186.168.317	-111.338.317	74.830.000					-186.168.317	63.751.073	-2.201.561.288
2035	-180.175.031	-175.941.232	-101.111.232	74.830.000					-175.941.232	76.516.835	-2.125.045.453
2036	-180.175.031	-144.431.612	-69.601.612	74.830.000					-144.431.612	110.563.132	-2.014.482.321
2037	-180.175.031	-138.067.806	-63.237.806	74.830.000					-138.067.806	119.464.615	-1.895.017.706
2038	-180.175.031	-133.106.773	-58.276.773	74.830.000					-133.106.773	126.963.325	-1.768.054.381
2039	-180.175.031	-135.571.847	-60.741.847	74.830.000					-135.571.847	127.035.929	-1.641.018.452
2040	-180.175.031	-138.161.363	-63.331.363	74.830.000					-138.161.363	126.984.088	-1.514.034.364
2041		-140.917.127	-66.087.127	74.830.000					-140.917.127	359.082.873	-1.154.951.491
2042		-143.820.668	-68.990.668	74.830.000		200.000.000			-343.820.668	156.179.332	-998.772.159
2043		-146.918.344	-72.088.344	74.830.000		200.000.000			-346.918.344	153.081.656	-845.690.503
2044		-150.198.650	-75.368.650	74.830.000		200.000.000			-350.198.650	149.801.350	-695.889.153
2045		-153.714.869	-78.884.869	74.830.000		200.000.000			-353.714.869	146.285.131	-549.604.022
2046		-157.454.446	-82.624.446	74.830.000		200.000.000			-357.454.446	142.545.554	-407.058.468
2047		-117.636.121	-42.806.121	74.830.000		200.000.000			-317.636.121	182.363.879	-224.694.589
2048		0	0	74.830.000		200.000.000			-274.830.000	225.170.000	475.411
Debito Roma Finale	-5.405.250.930	-12.938.241.141	-10.843.001.141	1.896.940.000	273.130.000	1.400.000.000		-8.641.511.247	-24.889.763.318	-2.107.835.519	

Fonte: Elaborazione dati Relazione commissario straordinario

3. Conclusioni

In definitiva, Roma Capitale alla chiusura della gestione commissariale dovrà accogliere all'interno del proprio bilancio ordinario le partite debitorie e creditorie residuali della gestione commissariale, e al tempo stesso rivedere il proprio Conto Patrimoniale, il Risultato di amministrazione, prevedere accantonamenti per crediti di dubbia esigibilità, iscrivere vincoli derivanti dalla contrazione di mutui, ridurre i margini di spesa corrente, mettere a rischio il

raggiungimento dell'obiettivo di riduzione del disavanzo ed il rispetto degli altri vincoli imposti dal Patto di stabilità e dalla Legge 118/2011 sulla contabilità armonizzata degli enti locali.

Per effetto dell'impatto della chiusura della gestione commissariale, con l'elaborazione dei dati disponibili, si può stimare che la parte disponibile del Risultato di Amministrazione nel futuro rendiconto di gestione del 2022 avrà un segno negativo per quasi 4 miliardi di euro, nello Stato Patrimoniale il patrimonio netto si ridurrà di 6 miliardi di euro, raggiungendo i tre miliardi.

Con gli effetti derivanti dalla chiusura della gestione commissariale si corre il serio rischio che Roma Capitale sia dichiarata in **Deficit Strutturale** e quindi si determina la situazione di pre-dissesto se non addirittura di **Dissesto Finanziario**.

Alla luce dell'analisi fin qui esposta e considerando che la ragioneria generale con PEC (identificativo A92FF6B5.01689A66.69948FC5.F62D5ACE del 29 aprile 2019) non ha fornito chiarimenti su quale sarebbe stato l'impatto del cosiddetto "[Salva Roma](#)" della chiusura della gestione commissariale sul bilancio di Roma visto la titolarità del piano di estinzione dei debiti non finanziari e quale sarebbe stato l'impatto della cancellazione dei residui attivi.

Con nota prot. RQ2020000/6082 la ragioneria generale, in risposta all'interrogazione n°131 del 2020, non ha soddisfatto la sottoscritta sulla richiesta di predisporre una ricognizione della situazione economica finanziaria del Comune a seguito della chiusura della gestione commissariale e l'impatto che questa ricognizione avrà sul bilancio ordinario capitolino. La ragioneria generale menziona soltanto il processo di riaccertamento richiesto alle strutture amministrative capitoline dei residui commissariali registrati nel sistema informativo senza però citare alcun riferimento amministrativo (ad esempio numero di protocollo delle lettere inviate) o dati di supporto alla ricognizione effettuata.

Sorprende notare inoltre che dopo 10 anni non sono stati ancora quantificati i crediti, che una volta trasferiti alla gestione ordinaria, andranno ad incrementare il fondo crediti di dubbia esigibilità.

Riguardo la massa passiva si cita il riferimento al Piano esecutivo di gestione (PEG 2019-2021) quale obiettivo dell'operazione definitiva della rilevazione senza citare anche in questo caso i riferimenti amministrativi conseguenziali. La ragioneria generale infine dichiara che "i rapporti contabili tra Roma Capitale e gestione commissariale si potranno perfezionare soltanto alla data del 31-12-2021", ma omette di citare la massa passiva accertata al **31 dicembre 2018** (anche se ormai dovrebbe essere noto il bilancio al 31 dicembre 2019).

Riguardo l'Avvocatura Capitolina con nota prot. RF/20200029028 del 25 marzo 2020 dichiara nella risposta all'interrogazione n°131 del 2020 di aver definito un giudizio prognostico per le controversie non ancora definite sulla gestione commissariale, ma dalla risposta non si evince se tale valutazione è ricompresa nell'ammontare per Debiti fuori bilancio derivanti da oneri da contenzioso, che al 31 dicembre 2018 ammontavano a **679.138.922**, cifra ancora incerta che impatterà sui conti capitolini a partire dal 1° gennaio 2022.

Infine, nella frase conclusiva della nota della ragioneria generale, nonostante non si sia fatta alcuna quantificazione della massa attiva e passiva che sarà trasferita a Roma Capitale, si ipotizza, tra il 2021 e il 2048, un rilevante flusso positivo a favore di Roma Capitale, generato dalle risorse finanziarie messe a disposizione, senza quantificarne la cifra e senza fornire evidenze sostanziali.



Tutto ciò considerato si chiede al Collegio dei Revisori ai sensi dell'art. 113 comma 3 del regolamento comunale di entrare nel merito delle ripercussioni che la chiusura della gestione commissariale avrà sul bilancio ordinario che potrebbero anche risultare fatali per Roma Capitale, generando una situazione di dissesto finanziario e di fornire una specifica relazione dettagliata nel merito delle voci contabili.

CONSIGLIERE CAPITOLINO
MONICA MONTELLA

Si allegano alla PEC i seguenti documenti:

- PEC inviata alla ragioneria generale il 29 aprile 2019
- Interrogazione n°131 del 2020
- 3.1 Prospetto rendiconto 2018 della gestione commissariale
- Risposta dell'avvocatura alla interrogazione n°131 del 2020
- Risposta della ragioneria generale alla interrogazione n°131 del 2020

Note

[1] Ad oggi sono stati approvati con DCPM i seguenti aggiornamenti del Piano di Rientro: Aggiornamento del Piano al 31 gennaio 2016 approvato con DPCM 14 novembre 2016; Aggiornamento del Piano al 30 novembre 2016 approvato con DPCM 11 luglio 2017; Aggiornamento del Piano al 31 maggio 2017 e 30 novembre 2017 approvato con DPCM 5 luglio 2018; Aggiornamento del Piano al 31 maggio 2018 approvato con DPCM 25 ottobre 2018.

[2] Nel corso dell'audizione sul DL Crescita ([leggi il verbale](#)) in VI Commissione Finanze della Camera dei Deputati, il commissario straordinario di Governo al debito storico di Roma Alessandro Beltrami, ha dichiarato che *“per stimare il miliardo degli espropri su 10.000 posizioni sono state viste 150 posizioni che davano un costo potenziale di 500 milioni, quindi se i 150 casi che vediamo costano 500 milioni tutte le altre costeranno 1,5 miliardi. In sede di accertamento definitivo si è deciso di inserire un miliardo....il fondo che era di un miliardo oggi è 974 milioni.... Per il contenzioso si tratta di un file redatto nel 2010 contenente 70.000 contenziosi con una stima fatta dall'Avvocatura Capitolina in 680 milioni di possibili cause contro. Con i debiti fuori bilancio è stata fatta la stessa cosa, sono tutte sentenze passate in giudicato. Ho il netto sentore che tra il debito indicato come espropri, il debito indicato come contenzioso e il debito indicato come debito fuori bilancio sia per alcune partite assolutamente triplicato. Una sentenza passata in giudicato di un esproprio quando è stata fatta la valutazione dove è stata messa? Nel contenzioso, negli espropri o nei debiti fuori bilancio? Ho la netta sensazione che sia stato messo tre volte. Non c'è prova che sia così. Da come è andata l'evoluzione del pagamento di questo debito commerciale il rischio che siano triplicate alcune poste è abbastanza evidente. È il motivo per cui si è ritenuto, dopo 11 anni di gestione, di porre*

ROMA



un termine di chiusura alla gestione commissariale, dopo di che i debiti commerciali tornano nella gestione ordinaria.... la crisi di liquidità che adesso ha la gestione commissariale e che un domani è tutta di Roma Capitale..... sulle somme dell'addizionale IRPEF del Comune, ma viene meno l'obbligo giuridico perché oggi è il commissario che chiede l'addizionale e la Giunta la ratifica, con la chiusura della gestione commissariale sostanzialmente questo vincolo non c'è più e quindi è nella piena facoltà del Comune mantenerla o ridurla.. In relazione all'andamento del debito commerciale potrebbe esserci la possibilità per Roma Capitale dal 2022 - 2023 di ridurre l'addizionale IRPEF utilizzando i 2,2 miliardi di contributi in più che ha a disposizione...